

**LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN
BPRS BOBATO LESTARI
PERIODE 2021**



**Jln Kemakmuran, Kel Tuguwaji
Kota Tidore Kepulauan
Provinsi Maluku Utara
Tlp/Fax : 0921-3161005
Email : bprsbobatolestari@gmail.com**



PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH

BOBATO LESTARI

Jln. Kemakmuran, Tuguwaji Kota Tidore Kepulauan Maluku Utara. Tlp./ Fax.: 0921 – 3161005



Tidore, 21 Maret 2022

Nomor : B.186/BPRS-BL/03/2022

Lampiran : 1 Berkas

Kepada Yth.

Kepala Kantor Perwakilan Otoritas Jasa Keuangan

Provinsi Sulawesi Utara, Gorontalo, dan Maluku Utara

Jln. Diponegoro No. 51

Manado

Perihal : **Laporan Keuangan Tahunan 2021 dan Laporan Publikasi BPRS**

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Terlampir kami sampaikan Laporan Keuangan Tahunan PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Bobato Lestari tahun 2021 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik.

Demikian agar maklum.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

**PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH
BPRS BOBATO LESTARI**

HUSNI ABDUL HALIM
Direktur Utama



Tidore, 21 Maret 2022

Nomor : B.186/BPRS-BL/03/2022

Lampiran : 1 Berkas

Kepada Yth.

Kepala Kantor Perwakilan Otoritas Jasa Keuangan

Provinsi Sulawesi Utara, Gorontalo, dan Maluku Utara

Jln. Diponegoro No. 51

Manado

Perihal : Laporan Keuangan Tahunan 2021 dan Laporan Publikasi BPRS

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Terlampir kami sampaikan Laporan Keuangan Tahunan PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Bobato Lestari tahun 2021 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik.

Demikian agar maklum.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

**PT. BANK PEMBIYAAAN RAKYAT SYARIAH
BPRS BOBATO LESTARI**

HUSNI ABDUL HALIM

Direktur Utama

PENGANTAR DIREKSI	1
A. INFORMASI UMUM	2
1. KEPENGURUSAN	2
Dewan Komisaris	2
a. Komisaris Utama	2
Direksi	3
a. Direktur Utama	3
b. Direktur	3
Dewan Pengawas Syariah (DPS)	4
2. RINCIAN KEPEMILIKAN SAHAM	8
3. PERKEMBANGAN USAHA	9
a. Riwayat Ringkas Pendirian BPRS	9
1. Pendirian Perusahaan	9
2. Mulai Beroperasi	9
3. Bidang Usaha sesuai Anggaran Dasar. Perbankan	9
4. Nama dan Tempat Kedudukan:	9
5. Visi Dan Misi BPR Bobato Lestari	10
b. Iktisar Data Keuangan	10
c. Rasio Keuangan	11
d. Penjelasan NPF	12
e. Perkembangan Usaha Yang Berpengaruh	12
4. STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN	12
a. Strategi Dan Kebijakan	12
b. Manajemen Resiko	13
1. Risiko Penyaluran Dana	13
2. Risiko Likuiditas	13
3. Risiko Operasional	14
4. Risiko Hukum	14
5. Risiko Reputasi	14
6. Risiko Kepatuhan	15
5. LAPORAN MANAJEMEN	16
1. Struktur Organisasi	16
2. Bidang Usaha	17
3. Teknologi Informasi	18
4. Jenis Produk dan jasa yang ditawarkan.	18
5. Realisasi Bagi Hasil dan Imbalan	19
6. Perkembangan dan Target Pasar	19
7. Kerja Sama dengan Bank atau Lembaga lain dalam Rangka Pengembangan Usaha	20
8. Jumlah, Jenis Dan Lokasi Kantor	20
9. Kepemilikan Direksi, Komisaris, dan Pemegang Saham dalam kelompok usaha BPRS dan Perubahan dari tahun sebelumnya.	20
10. Keterkaitan antara Pemegang Saham, Anggota Direksi, Komisaris, DPS	21
11. Sumber Daya Manusia	21
12. Kebijakan Pemberian Gaji, Dan Fasilitas Bagi Anggota Direksi Dan Dewan komisaris Termasuk Bonus, Tantiem Dan Fasilitas Lainnya	22
13. Perubahan-perubahan Penting yang Terjadi di BPRS dan Kelompok usaha BPRS dalam tahun yang Bersangkutan	23

B. OPINI AKUNTAN PUBLIK	23
C. DISCLOSURE.....	23
1. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTASI	23
2. LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN	29
1. Neraca	29
2. Laporan Laba Rugi	31
3. Laporan Arus Kas	33
4. Laporan Perubahan Ekuitas	34
5. Catatan Atas Laporan Keuangan Termasuk Informasi Mengenai Komitmen Kontijensi.	35
6. Sistem Informasi Akuntansi	35
7. Perubahan Dana Investasi Terikat,	35
8. Laporan Sumber Dan Penggunaan Dana Zakat, Infak, Dan Shadaqah (ZIS)	35
9. Laporan Sumber Dan Penggunaan Dana Qardh	35
10. Jumlah Aktiva Produktif Yang Diberikan Kepada Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa	35
11. Jumlah Aktiva Produktif Yang Telah Direstrukturisasi Dan Informasi Lain Tentang Aktiva Produktif Yang Direstrukturisasi Selama Periode Berjalan,	36
12. Klasifikasi Aktiva Produktif Menurut Jangka Waktu, Kualitas Aktiva Produktif	36
13. Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP) Yang Telah Dibentuk Dibandingkan Dengan Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif Yang Wajib Dibentuk	37
14. Perhitungan Kewajiban Penyediaan Modal Minimum	37
15. Beberapa Rasio Keuangan BPRS	37
16. Karakteristik Kegiatan Usaha BPRS Dan Jasa Utama Yang Disediakan	38
17. Tugas Dan Wewenang Dewan Pengawas Syariah Dalam Melakukan Pengawasan Syariah Atas Operasional BPRS Berdasarkan Fatwa Dan Ketentuan Lain	38
D. PENUTUP	40
LAMPIRAN	

PENGANTAR DIREKSI

Dalam rangka menyampaikan kondisi keuangan Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Bobato Lestari telah menyusun Laporan Keuangan Tahunan posisi tahun 2021 sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35/POJK.03/2019 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Pembiayaan Rakyat Syariah. Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 30/SEOJK.03/2019 Tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi Bank Pembiayaan Rakyat Syariah

Laporan Keuangan Tahunan yang disusun diharapkan dapat memberikan gambaran kepada pihak pemegang saham, nasabah pembiayaan maupun simpanan dan juga pihak otoritas tentang kinerja bank dan mengungkapkan secara kuantitatif strategi dan kebijakan manajemen dalam mengelola dan mengembangkan usaha PT.BPRS Bobato Lestari. Laporan keuangan ini diaudit secara transparan dan profesional oleh KAP Annas Cahyadi yang memiliki kantor pusat di Jakarta. Harapan kami Laporan Tahunan ini dapat diterima dengan baik, dimana bimbingan dan masukan dari seluruh stakeholders PT BPRS Bobato Lestari akan kami terima dan pelajari dengan baik.

Direksi
PT. BPRS Bobato Lestari

TTD

Husni Abdul Halim
Direktur Utama

TTD

Runi A Hamid
Direktur

A. INFORMASI UMUM

Dalam rangka memenuhi Ketentuan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35/POJK.03/2019 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Pembiayaan Rakyat Syariah. Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 30/SEOJK.03/2019 Tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi Bank Pembiayaan Rakyat Syariah, maka disusunlah Laporan Tahunan PT. BPRS Bobato Lestari Tahun 2021. Diharapkan Laporan Tahunan ini dapat memberikan gambaran yang komprehensif mengenai kinerja PT.BPRS Bobato Lestari selama Tahun 2021 baik secara kuantitatif maupun kualitatif.

1. KEPENGURUSAN

Dewan Komisaris

a. Komisaris Utama

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

No	Nama	Djufri S.J Sangadji, SM.Hk
1	Alamat	Jalan Branjangan No.90 Kel.Santiong,Lingk. Cempaka Putih RT. 003-RW 03 Kota Ternate Tengah
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Sanana, 25 September 1951
4	Status	Kawin (Zuwariah Husain)
5	Pekerjaan	Komisaris BPR & BPRS Bobato Lestari

Pendidikan

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/Perguruan Tinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri Sanana	1965
3	SMP	Negeri Sanana	1968
4	SMA	Negeri Sanana	1971
5	S1	Universitas Khairun Ternate	

Riwayat Pekerjaan :

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Bank Indonesia Ternate sebagai kasir	28/05/1976
2	Seksi PPK dan Umum pada Seksi Kredit	22/08/1988
3	Seksi Pengawasan Bank/Ekostat PUM/Kliring	21/01/1989
4	Seksi Akunting dan Anggaran	01/05/1990
5	diangkat menjadi Pegawai Muda/Staf	01/07/1996
6	dimutasikan sebagai Pegawai Muda/Staf Seksi Sumber Daya KBI Ambon	28-07-1996
7	dimutasikan ke KBI Ternate	29-03-1999
8	Persiapan Pensiunan (MPP)	01-10-2007
9	Komisaris Utama pada PT. BPR Bobato Lestari	2010 sampai Sekarang
10	Komisaris Utama pada PT.BPRS Bobato Lestari.5	2016 sampai dengan sekarang

Direksi

a. Direktur Utama

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

No	Nama	Husni Abdul Halim, SE.MM
1	Alamat	Jln. Pertamina, Kel. Jambula RT/RW. 005/003 Kec.Pulau Ternate
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore, 28 Oktober 1978
4	Status	Kawin (Istri Nini Arfan)
5	Pekerjaan	Direktur Utama PT. BPRS Bobato Lestari

Pendidikan

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/PerguruanTinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri 3 Sofifi	1991
3	SMP	Negeri 2 Oba	1994
4	SMA	Negeri 5 Ternate	1997
5	S1	Universitas Khairun Ternate	2009
6	S2	IKOPIN Bandung	2010

a. Ketua Dewan Pengawas Syariah

Riwayat Pekerjaan

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Petugas lapangan (AO) di KSP Bobato	2002 s/d 2005
2	Manager KSP Unit Bulanan	2005s/d 2010
3	Marketing PT. BPR Bobato Lestari	Agustus 2011
4	Manager Operasional	September 2011
5	Manager Marketing	Okt-Des 2011
6	Pimpinan Cabang Tobelo PT.BPR Bobato Lestari	Mei 2012
7	SKAI PT. BPRS Bobato Lestari	Juni 2016-Oktober 2016
8	Direktur utama BPRS Bobato Lestari	2016 sampai sekarang

b. Direktur

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

No	Nama	Runi Abd. Hamid, SE
1	Alamat	Jl. Baru Gipsi Kel. Tobelevu, Ternate Utara
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore, 26 Mei 1981
4	Status	Kawin (Tada Hakim)
5	Pekerjaan	Direktur PT. BPRS Bobato Lestari

Pendidikan

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/Perguruan Tinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri Topo	1993
3	SMP	Negeri 2 Soasio	1996
4	SMA	PGRI 1 Soasio	1999
5	S1	Universitas Khairun Ternate	2006

Riwayat Pekerjaan

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Kasir KSP Bobato Unit Harian Ternate	2000 sd 2011
2	Admin Pada PT. BPR Bobato Lestari	Juni sd Des 2011
3	Manager Operasional PT.BPR Bobato Lestari	Okt 2016
8	Direktur PT.BPRS Bobato Lestari	Nov 2016 sampai sekarang

Dewan Pengawas Syariah (DPS)

a. Ketua Dewan Pengawas Syariah

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

No	Nama	Drs. Abd. KARim Ibrahim
1	Alamat	Jln. Maliaro No. 01 Kota Ternate Tengah
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore, 27 November 1946
4	Status	Kawin (Usnah Mohd.Ali)
5	Pekerjaan	Ketua DPS BPRS Bobato Lestari

Pendidikan

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/Perguruan Tinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri Topo	1963
3	SMP	PGAN Ternate	1964
4	SMA	PGAN Ambon	1988
5	S1	Istitute Agama Islam Ternate	2009

Riwayat Pekerjaan

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Guru Agama Di Mardasah Ibtidaiyah Kota Ternate	1965-1969
2	Kepala sekolah di Madrasah Tsanawiah Negeri Kota Ternate	1978-1995
3	Ketua DPS PT. BPRS Bobato Lestari	2016-Sekarang

b. Anggota DPS**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

No	Nama	Abubakar Esa SE MM
1	Alamat	Jln. Maliaro No. 01 Kota Ternate Tengah
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore 17 Juni 1978
4	Status	Kawin (Indry Rahayu Radjangolo)
5	Pekerjaan	Ketua DPS BPRS Bobato Lestari Dosen STAIN Ternate

Pendidikan

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/Perguruan Tinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri 2 Topo	1992
3	SMP	Muhammadiyah Tidore	1965
4	SMA	Negeri 1 Tidore	1998
5	S1	Universitas Khairun Ternate	2004
6	S2	IKOPIN Bandung	2007

Riwayat Kerja

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Marketing KSP Bobato Harian 1 Ternate	1998-2002
2	Manajer KSP Bobato Unit harian 3 Ternate	2002-2009
3	Sekretaris KSP Bobato	2003-2013
4	Dosen STAIN Ternate	2009-Sekarang
5	Anggota DPS BPRS Bobato Lestari	2016 – Sekarang

a. PE Kepatuhan**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

No	Nama	Jainab Soleman
1	Alamat	Kel. Topo, Kec. Tidore, Kota Tidore Kepulauan. Maluku
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore, 05 Mei 1991
4	Status	Kawin (Jainudin Senuk)
5	Pekerjaan	PE Kepatuhan PT. BPRS Bobato Lestari

Pendidikan

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/Perguruan Tinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri 2 Topo	2003
3	SMP	Negeri 1 Soa-Sio	2006
4	SMA	Muhammadiyah 3 tidore	2009
5	S1	Universitas Negeri Gorontalo	2013

Riwayat Pekerjaan

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Accounting PT. BPRS Bobato Lestari	2016
2	PE Kepatuhan & Resiko BPRS Bobato Lestari	2020

PE Audit Intern**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

No	Nama	Syatariah Abdullah,Sl.p
1	Alamat	Kel.Gamtufkange,Kec.Tidore,KotaTidore Maluku Utara
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore, 29 September 1984
4	Status	Kawin (Asrul Anwar)
5	Pekerjaan	Audit Intrn PT. BPRS Bobato Lestari

Pendidikan :

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/PerguruanTinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri 2 Topo	1996
3	SMP	Negeri 2 Soa-sio	1999
4	SMA	Negeri 1 Tidore	2002
5	S1	Universitas Nuku Tidore	2009

Pekerjaan

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Teller PT. BPRS Bobato Lestari	2016
2	Audit Intrn PT. BPRS Bobato Lestari	2020

b. Manager Operasional**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

No	Nama	Noh Djafar
1	Alamat	.Kel. Tambula, Kec. Tidore, Kota Tidore. Maluku Utara
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore, 04 September 1984
4	Status	Kawin (Oni Abdullah)
5	Pekerjaan	Manager Operasional PT. BPRS Bobato Lestari

Pendidikan :

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/PerguruanTinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri 3 Guraping	1992

3	SMP	Negeri 6 Tidore	1965
4	SMA	Negeri 1 Tidore	1998
5	S1	Universitas Muhammadiyah Maluku Utara	2004

Riwayat Pekerjaan

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Manager Marketing PT.BPRS Bobato Lestari	2016
2	Manager Operasional PT. BPRS Bobato Lestari	2020- Sekarang

Manager Marketing

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

No	Nama	Syamsul Jainal .SP
1	Alamat	Kel. Topo, Kec. Tidore, Kota Tidore Maluku Utara
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore, 30 Maret 1989
4	Status	Kawin (Astuti Soleman)
5	Pekerjaan	Manager Marketing PT. BPRS Bobato Lestari

Pendidikan :

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/PerguruanTinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri 2 Topo	2002
3	SMP	Negeri 2 Soa-Sio	2008
4	SMA	Negeri 1 Tidore	2011
5	S1	Universitas Muhammadiyah Maluku Utara	2015

Riwayat Pekerjaan

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Marketing PT.BPRS Bobato Lestari	2017
2	Manager Marketing PT. BPRS Bobato Lestari	2020- Sekarang

c. Pimpinan Cabang

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

No	Nama	Rais Hakim, S.Kom
1	Alamat	Kel. Tuguwaji Kec. Tidore Kota Tidore Kepulauan
2	Agama	Islam
3	Tempat & Tgl Lahir	Tidore, 08 September 1988
4	Status	Kawin (Nurul Insan M Ade)
5	Pekerjaan	Pimpinan Cabang PT. BPRS Bobato Lestari

Pendidikan :

1	Jenjang Pendidikan	Nama Sekolah/Perguruan Tinggi	Tahun Lulus
2	SD	Negeri 1 Topo	1999
3	SMP	Negeri 1 Tidore	2002
4	SMA	Negeri 1 Tidore	2005
5	S1	STMIK Handayani Tidore	2010

Riwayat Pekerjaan

No	Uraian	Tahun Kerja
1	Marketing PT.BPRS Bobato Lestari	2017
2	Manager Marketing PT. BPRS Bobato Lestari	2020- Sekarang

2. RINCIAN KEPEMILIKAN SAHAM

Bersasarkan Akta Notaris Muhammad Ansar A. Basinu,SH Nomor 5 tanggal 5 Agustus 2019, susunan pemegang saham PT.BPRS Bobato Lestari Per 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut :

No	Nama	Jumlah Saham 2021		%
		Lembar saham	Nominal	
1	KSP Bobato	8,560	4.280.000.000	53,50
2	Hj Aisah Laguna	1,760	880.000.000	11,00
3	KUD Bobato	840	420.000.000	5,25
4	Syahnudin Saraha	660	330.000.000	4,13
5	Ade Umar	640	320.000.000	4,00
6	Aenama Muchsin	400	200.000.000	2,50
7	Abdullah Sinen	400	200.000.000	2,50
8	Ratni Abdullah	360	180.000.000	2,25
9	Djufri S.J. sangadji	320	160.000.000	2,00
10	Abubakar Ibrahim	320	160.000.000	2,00
11	Amarullah Muhammad	320	160.000.000	2,00
12	Abubakar Esa	300	150.000.000	1,88
13	Ruswita Salama	240	120.000.000	1,50
14	Kadir Hasan	240	120.000.000	1,50
15	Nurlina Kaliky	240	120.000.000	1,50
16	Husni Abdul Halim	200	100.000.000	1,25
17	Runi Abd Hamid	200	100.000.000	1,25
	Jumlah	16,000	8.000.000.000	100,00

3. PERKEMBANGAN USAHA

a. Riwayat Ringkas Pendirian BPRS

1. Pendirian Perusahaan

PT.BPRS Bobato Lestari berkedudukan di Kota Tidore, Provinsi Maluku Utara didirikan berdasarkan Akta Notaris Muhammad Ansar Basinu,SH Nomor 33 tanggal 28 Juli 2015 di Ternate dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi manusia Republik Indonesia Nomor AHU-24500072.AH.01.01 Tahun 2015 tanggal 05 Agustus 2015. Anggaran Dasar Bank telah beberapa kali mengalami perubahan, terakhir dengan Akta Notaris Muhammad Ansar A. Basinu, SH Nomor 05 tanggal 05 Agustus 2019 yang telah mendapatkan pengesahan dari Kementrian Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor AHU-AH.01.03-0310621 tanggal 08 Agustus 2019.

PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Bobato Lestari mendapat persetujuan Prinsip dari Otoritas Jasa keuangan Nomor S. 32/BP-1/2015 pada tanggal 15 Juni 2015, dan Izin Operasional dari Otoritas Jasa Keuangan Nomor KEP-52/D.03/2016 pada tanggal 05 Oktober 2016, Nomor Pokok Wajib Pajak : 73.570.810.9-942.000, Tanda Daftar Perusahaan Nomor 270813500098 tanggal 14 September 2015 dan Izin Tempat Usaha Nomor: 503/24-SITU/PM/VII/2015 tanggal 30 Juli 2015.

2. Mulai Beroperasi

Tanggal mulai beroperasi BPRS Bobato Lestari pada tanggal 07 November 2016. Dan Peresmian operasionalnya dilakukan oleh Walikota Tidore Capt. H. Ali Ibrahim dan Wakil Walikota Tidore H. Muhammad Senin.

3. Bidang Usaha sesuai Anggaran Dasar. Perbankan

4. Nama dan Tempat Kedudukan:

Nama BPRS	: Bobato Lestari
Badan Hukum	: Perseroan Terbatas
Bidang Usaha	: Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS)
Izin Prinsip	: Nomor S.32/PB-1/2015, tgl 15 Juni 2015
Izin Usaha	: Nomor KEP-52/D.03/2016, tgl 05 ktober 2016
Akta Pendirian	: Nomor 33, tgl 28 Juli 2015
Anggaran Dasar	: Nomor AHU-0052199.AH.01.02 Tahun 2020
Akta Pengesahan	: Nomor AHU-2450072.AH.01.01 Tahun 2015
NPWP	: 73.570.810.9-942.000

Izin Tempat Usaha : Nomor 503/24-SITU/PM/VII/2015, tgl 30 Juli 2015
Tanda Daftar Perusahaan: Nomor 270813500098 tgl 14 September 2015
Tempat Kedudukan : Jl. Kemakmuran Kel Tuguwaji Kota Tidore
Telepon : 0921-3161005
Fax : 0921-3161005

5. VISI DAN MISI BPR BOBATO LESTARI

Visi

Menjadi Bank Pembiayaan Rakyat Syariah yang terpercaya, unggul, profesional dan dapat memberikan manfaat bagi masyarakat.

Misi

- ▶ Memberikan pelayanan yang mudah, cepat, dan terbaik kepada nasabah dengan mengutamakan prinsip kehati-hatian serta senantiasa menjunjung tinggi prinsip-prinsip syariah
- ▶ Mengembangkan dan memperkenalkan sistem dan konsep perbankan dengan prinsip syariah
- ▶ Memajukan BPRS Bobato Lestari dengan prinsip bagi hasil yang saling menguntungkan antara nasabah dan BPRS dalam kerangka amar ma'ruf nahi munkar.
- ▶ Memberikan kesejahteraan kepada pengguna jasa, pemilik, pengurus dan karyawan secara layak.

b. Iktisar Data Keuangan

a. Pendapatan Penyaluran Dana

Total pendapatan penyaluran dana pada Desember 2021 sebesar Rp.5,511,371ribu yang terdiri dari : pendapatan margin Murabahah sebesar Rp.4,925,343ribu pendapatan bagi hasil mudharabah Rp.299,908ribu, dan pendapatan bagi hasil dan bonus dari penempatan pada bank lain sebesar Rp.286,120ribu.

b. Pendapatan Operasional Lainnya

Pada akhir Desember 2021 pendapatan operasional lainnya sebesar Rp.338,663ribu adalah pendapatan administrasi sebesar Rp.321.137ribu.

c. **Beban Operasional**

Total beban operasional pada akhir Desember tahun 2021 sebesar Rp.2.594.770ribu yaitu terdiri dari : Biaya penyisihan piutang murabahah sebesar Rp. 35.273ribu, biaya penyisihan pembiayaan mudharabah sebesar Rp. 55.791ribu, biaya penyusutan dan amortisasi sebesar Rp.157.064ribu, biaya Kepegawaian sebesar Rp.1.988.663ribu dan biaya administrasi dan umum sebesar Rp. 393.252ribu dan Pendapatan lainnya sebesar Rp.17.526ribu

d. **Pendapatan dan Beban Non Operasional**

Pendapatan non operasional pada akhir Desember 2021 sebesar Rp.6ribu dan Beban non operasional sebesar Rp.19.880ribu

e. **Laba/Rugi Sebelum Pajak Penghasilan dan Zakat**

Pajak Penghasilan (PPH) 2021 sebesar Rp.279.436ribu.

Zakat sebesar Rp.543ribu

Laba/Rugi Bersih sebesar Rp.1.815.660ribu

c. **Rasio Keuangan**

- a. Posisi rasio kecukupan modal (CAR) pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar 67,22%.Rasio kecukupan modal per 31 Desember 2021 dihitung sesuai dengan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan No.1/SEOJK.03/2017 tanggal 03 Januari 2017 tentang "Kewajiban Penyediaan modal Minimum dan Pemenuhan Modal Inti Minimum bagi Bank Pembiayaan Rakyat Syariah". Posisi rasio kecukupan modal pada 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

Komponen Modal

I. Modal Inti

- Modal disetor	Rp	8.000.000
- Cadangan umum		243.172
- Cadangan Tujuan		123,600
- Cadangan Khusus		1,982
- Laba		0
- Laba tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (maksimum 50%)		1,815.660

Jumlah Modal Inti	Rp	10,184.413
-------------------	----	------------

II. Modal Pelengkap		
- Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (maksimum 1,25% dari ATMR)		35.120
Jumlah Modal	Rp	<u>10,219,533</u>
III. Aktiva Tertimbang Menurut Risiko	Rp	13.952.207
IV. Rasio Kecukupan Modal		66.74 %

- b. Rasio *Return on Asset* (ROA) pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar 5,06%, sedangkan Rasio Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO) pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar 5,06%
- c. Rasio *Financing to Deposit* (FDR) pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar 61,23%, sedangkan Cash Ratio pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar 22,67%.
- d. Rasio Kualitas Aktiva Produktif (KAP) pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar 76,63%

d. Penjelasan NPF

Rasio *Non-Performing Financing* (NPF) netto pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar 0,13% . Terdapat 1 orang nasabah BPRS yang menyebabkan NPL atas nama Reflin Tomawoel baki debet Rp.17.873ribu ,yang bersangkutan mengikuti suami pindah kerja ke tempat lain sehingga usaha warung sembako tidak jalan lagi, kol 5

e. Perkembangan Usaha Yang Berpengaruh

Tidak ada penambahan produk dan atau jaringan kantor pada tahun 2021

1. STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

a. Strategi Dan Kebijakan

1. Untuk menghadapi persaingan, BPRS Bobato Lestari menerapkan system jemput bola yaitu semua petugas pemasaran dan bahkan petugas operasional mendatangi lokasi-lokasi yang dianggap memiliki potensi yang dapat dikembangkan baik dana maupun penyaluran pembiayaan dan senantiasa membangun hubungan yang harmonis antara nasabah dengan BPRS Bobato Lestari.

2. BPRS Bobato Lestari juga melakukan promosi-promosi melalui pemasangan spanduk-spanduk, penyebaran brosur-brosur di Usaha Mikro dan Kecil, instansi pemerintah maupun swasta
3. Karyawan BPRS Bobato Lestari yang sebagian besar merupakan orang asli Tidore sehingga lebih mudah dalam melakukan pendekatan kepada calon nasabah pembiayaan maupun calon nasabah menabung.

b. Manajemen Resiko

1. Risiko Penyaluran Dana

- a. PT. BPRS Bobato Lestari memiliki SOP dalam menyalurkan pembiayaan sehingga dalam penyaluran pembiayaan, BPRS selalu merujuk pada SOP BPRS dan peraturan Bank Indonesia dan OJK.
- b. Dalam penyaluran pembiayaan, PT. BPRS Bobato Lestari melakukan analisis terhadap kemampuan debitur untuk membayar kembali kewajibannya.
- c. Dalam memutuskan pemberian pembiayaan, dilakukan oleh pejabat yang berwenang.
- d. Setelah dilakukan penyaluran pembiayaan, PT. BPRS Bobato Lestari melakukan pemantauan terhadap penggunaan dana yang di salurkan oleh BPRS, serta kemampuan dan kepatuhan debitur dalam memenuhi kewajibannya.
- e. PT BPRS Bobato Lestari melakukan peninjauan, penilaian dan pengikatan (bila diperlukan) terhadap agunan.
- f. PT BPRS Bobato Lestari melakukan dokumentasi pembiayaan secara baik.

2. Risiko Likuiditas

- a. PT BPRS Bobato Lestari melakukan analisis, pemantauan atas tagihan dan kewajiban yang jatuh tempo untuk mencegah kemungkinan timbulnya kesulitan likuiditas.
- b. PT BPRS Bobato Lestari senantiasa memiliki dana likuid yang cukup untuk memenuhi kewajiban jangka pendek.
- c. Dalam rangka melakukan penempatan, PT BPRS Bobato Lestari tetap mengoptimalkan keuntungan.
- d. PT BPRS Bobato Lestari menetapkan batasan minimal kas yang harus dimiliki untuk mengantisipasi kebutuhan jangka pendek.

3. Risiko Operasional

- a. PT BPRS Bobato Lestari memiliki SOP dalam operasional kegiatan bank, antara lain pedoman APU dan PPT, penerimaan dana dari pihak ketiga dan lain-lain.
- b. PT BPRS Bobato Lestari menerapkan kebijakan pelaporan kualitas aktiva dan pembentukan penyisihan penghapusan aktiva berdasarkan ketentuan yang berlaku.
- c. PT BPRS Bobato Lestari senantiasa memberikan pendidikan/ pelatihan kepada pegawai untuk meningkatkan pengetahuan operasional bank.
- b. Dalam melaksanakan kegiatan operasional, Direksi PT BPRS Baobato Lestari tidak melakukan hal-hal yang cenderung menguntungkan diri sendiri, keluarga dan grupnya yang berpotensi akan merugikan bank.
- c. PT BPRS Bobato Lestari memiliki mekanisme penerapan sanksi secara obyektif atas pelanggaran yang terjadi.

4. Risiko Hukum

- a. Perjanjian Pembiayaan atau Akad Pembiayaan telah sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
- b. Bank telah memastikan bahwa agunan yang diterima telah memenuhi persyaratan ketentuan yang berlaku.
- c. Bank melakukan pengikatan agunan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
- d. Bank menatausahakan secara baik dan aman blangko bilyet deposito dan buku tabungan yang belum digunakan (kosong), dan blangko bilyet deposito yang telah dicairkan dananya serta buku tabungan yang dikembalikan kebank karena rekeningnya telah ditutup.

2. Risiko Reputasi

- a. Bank selalu dapat memenuhi kewajiban terutama kepada nasabah.
- b. Bank selalu transparan dalam menginformasikan produk dan jasa yang ditawarkan.
- c. BPRS sampai pada saat ini masih memiliki opini yang baik dari masyarakat sehingga masih dipercaya untuk menyimpan dana mereka
- d. Penerapan prinsip-prinsip Syariah masih terus dilaksanakan secara konsekwen
- e. Pimpinan bank memiliki perilaku yang baik.

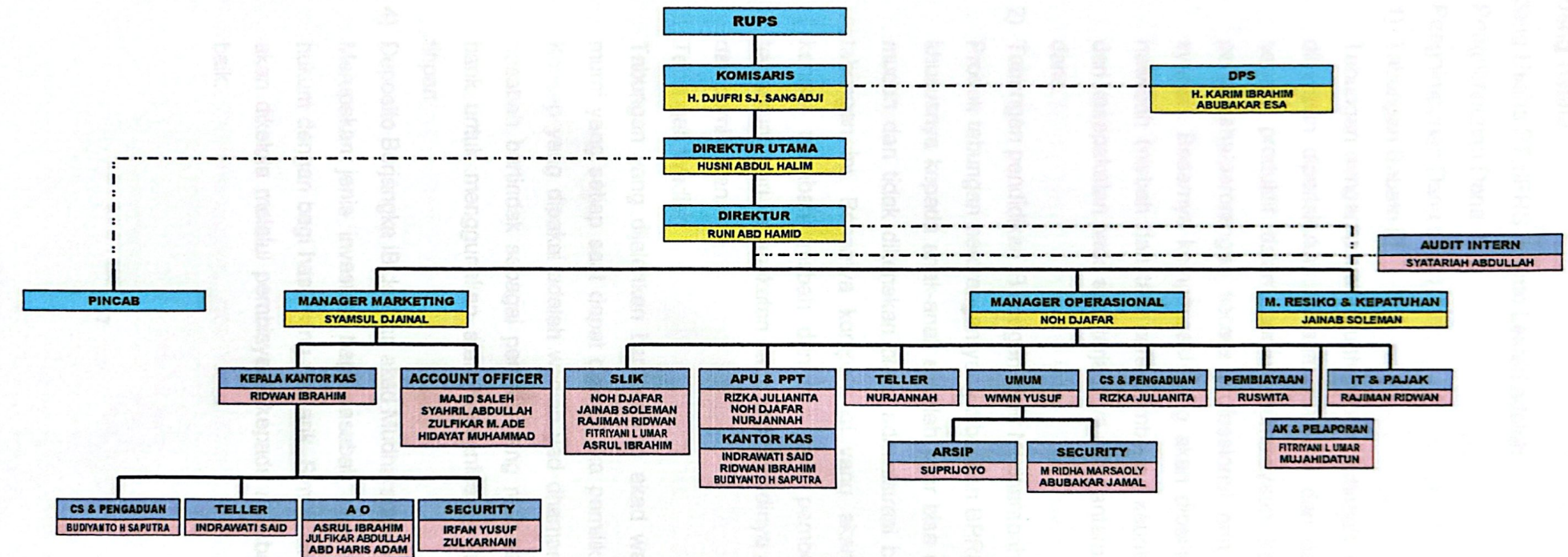
3. Risiko Kepatuhan

- a. Bank melakukan kegiatan operasional sesuai dengan ketentuan-ketentuan yang berlaku.
- b. Dalam hal melaksanakan kegiatan baik penghimpunan dana dan penyaluran dana BPRS selalu memenuhi prinsip-prinsip Syariah
- c. BPRS memiliki SOP dan dalam menyalurkan pembiayaan selalu merujuk pada Peraturan OJK
- d. Dalam hal pengadaan produk BPRS selalu merujuk pada ketentuan yang berlaku dan sesuai fatwa DSN.

5. LAPORAN MANAJEMEN

1. STRUKTUR ORGANISASI

STRUKTUR ORGANISASI PT. BPRS BOBATO LESTARI



KETERANGAN :

———— : Garis Komando
- - - - - : Garis Penanggung Jawab

PT BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH
BOBATO LESTARI

HUSNI ABDUL HALIM
Direktur Utama

RUNI ABD HAMID
Direktur

1. Bidang Usaha

Bidang Usaha PT.BPRS Bobato Lestari adalah :

a. Penghimpunan Dana

Penghimpunan Dana terdiri dari :

1) Tabungan Bobato iB

Tabungan dengan prinsip Mudharabah Mutlaqah, dimana dana yang dihimpun diperlakukan sebagai investasi dan dapat dimanfaatkan secara produktif dalam bentuk pembiayaan kepada masyarakat pengusaha/perorangan secara professional dan memenuhi aspek syariah. Besarnya kompensasi yang akan diberikan BPRS kepada nasabah (nisbah dan tata cara pemberian keuntungan) tergantung dari kesepakatan pada saat terjadinya akad antara BPRS dan pemilik dana.

2) Tabungan pendidikan iB dengan akad Mudharabah/bagi hasil

Produk tabungan perorangan yang diberikan BPRS kepada nasabah khususnya kepada anak-anak sekolah agar bisa menabung dengan mudah dan tidak dikenakan biaya administrasi bulanan pada jenis tabungan ini. Besarnya kompensasi yang akan diberikan BPRS kepada nasabah (nisbah dan tata cara pemberian keuntungan) tergantung dari kesepakatan pada saat terjadinya akad antara BPRS dan pemilik dana

3) Tabungan Wadiah

Tabungan yang dijalankan berdasarkan akad wadiah, yaitu titipan murni yang setiap saat dapat diambil jika pemiliknya menghendaki. Konsep yang dipakai adalah wadiah yad dhamanah. Dalam hal ini nasabah bertindak sebagai penitip yang memberikan hak kepada bank untuk menggunakan atau memanfaatkan uang atau barang titipan

4) Deposito Berjangka iB dengan akad Mudharabah/bagi hasil

Merupakan jenis investasi bagi nasabah perorangan dan badan hukum dengan bagi hasil yang menarik. Simpanan dana masyarakat akan dikelola melalui pembiayaan kepada nasabah yang halal dan baik.

5) Penyaluran Pembiayaan

Penyaluran Pembiayaan BPRS Bobato Lestari terdiri dari :

1) Pembiayaan Murabahah dengan sistim jual beli

Adalah jual beli barang pada harga asal dengan tambah keuntungan yang disepakati. Harga tidak boleh berubah selama masa perjanjian

2) Pembiayaan Mudharabah dengan sistim bagi hasil

Adalah kerjasama antar bank dengan Mudharib (nasabah) yang mempunyai keahlian atau ketrampilan untuk mengelola usaha. Dalam hal ini pemilik modal (Shahibul Maal) menyerahkan modalnya kepada pekerja/pedagang.

3) Pembiayaan Musyarakah dengan sistim bagi hasil

Adalah kerjasama antara dua pihak atau lebih untuk suatu usaha tertentu, dimana masing-masing pihak memberikan kontribusi dana dengan kesepakatan bahwa keuntungan dan resiko akan ditanggung sesuai kesepakatan

2. Teknologi Informasi

BPRS Bobato Lestari yang beroperasi sejak 07 November 2016 telah menggunakan jaringan komputer dan Soft Ware dari CV. Mitasoft Global yaitu Islamic Bank Application atau IBA, ini dipergunakan untuk mempermudah operasional sehari-hari. IBA ini juga membantu pihak manajemen dalam melakukan pengawasan internal.

3. Jenis Produk dan jasa yang ditawarkan.

Saat ini dari segi pelayanan dana BPRS Bobato Lestari memiliki produk Tabungan Bobato dengan prinsip Syariah dengan menggunakan akad Mudharabah, dimana jenis tabungan ini adalah tabungan multi guna, karena dapat digunakan untuk kepentingan sesuai dengan kebutuhan nasabah. Sistim bagi hasil dengan persinya disesuaikan dengan kesepakatan bersama antara bank dan nasabah serta dibebaskan dari biaya administrasi bulanan. Setiap nasabah yang hendak bermaksud meminta pembiayaan dari BPRS Bobato Lestari, harus membuka rekening Tabungan terlebih dahulu. Disamping Tabungan Bobato ada juga Tabungan Pendidikan yang juga dengan sistim bagi hasil, sehingga

memudahkan para siswa sekolah untuk menabung dengan sisa uang jajan harian, karena jumlah setoran yang sangat kecil.

Sesuai ketentuan dan sampai saat ini BPRS Bobato Lestari juga memberikan pembiayaan dengan sistem jual beli dan bagi hasil untuk membiayai keperluan investasi, tambahan modal kerja dan konsumtif. Sesuai dengan visi dan misi dari berdirinya BPRS maka kedepan akan diupayakan penyaluran pembiayaan kepada pelaku usaha UMKM untuk modal kerja dan investasi dengan prinsip syariah dan terus melakukan sosialisasi untuk memperkenalkan produk-produk bank dengan prinsip syariah.

4. Realisasi Bagi Hasil dan Imbalan

Bagi hasil hak pihak ketiga atas Dana Syirka Temporer untuk tahun 2020 adalah sebagai berikut:

Bagi Hasil Deposito Mudharabah Non Bank	Rp. 841.841.167ribu
Bagi Hasil Tabungan Mudharabah Bobato	Rp. 136.724.559ribu
Bagi Hasil Tabungan Sekolah iB	Rp. 32.948.500ribu
Bonus Tabungan Wadiah Bobato iB	Rp. 2.088.389ribu
Jumlah	Rp.1.013.602.615ribu

Sedangkan untuk tahun 2021 adalah sebagai berikut:

Bagi Hasil Deposito Mudharabah Non Bank	Rp. 934.106.475ribu
Bagi Hasil Tabungan Mudharabah Bobato	Rp. 165.292.127ribu
Bagi Hasil Tabungan Sekolah iB	Rp. 37.580.174ribu
Bonus Tabungan Wadiah Bobato iB	Rp. 2.772.714ribu.
Jumlah	Rp.1.139.751.490ribu

5. Perkembangan dan Target Pasar

Sejak beroperasinya BPRS Bobato Lestari pada tanggal 07 November 2016 Sampai dengan Desember 2021 atau kurang lebih 6 (Enam) tahun, perkembangan BPRS Bobato Lestari cukup baik, baik dari total asset maupun dana pihak ketiga. Dan untuk kinerja BPRS selama tahun 2021 secara keseluruhan positif atau mencapai target yang telah dibuat. Namun demikian, BPRS Bobato Lestari akan lebih berusaha memfokuskan perhatiannya kepada pembiayaan, baik untuk usaha mikro dan kecil yang merupakan sektor andalan BPRS di Kota Tidore.

Pasar sasaran untuk penyaluran pembiayaan dan penghimpunan dana tidak terbatas pada daerah-daerah yang dekat dengan kantor BPRS di area kantor BPRS, tetapi juga seluruh penduduk di Kota Tidore Kepulauan bahkan sebagian jangkauan ke daratan pulau Halmahera yang merupakan wilayah Kota Tidore Kepulauan dan Sofifi yang merupakan Ibu Kota provinsi Maluku Utara dan Kota Ternate. Target pasar BPRS Bobato Lestari di Kota Tidore adalah Usaha mikro dan kecil di wilayah-wilayah Kota Tidore Kepulauan yaitu kecamatan Tidore, kecamatan Tidore Utara, kecamatan Tidore Selatan, kecamatan Tidore Timur sedangkan di Pulau Halmahera adalah Kecamatan Oba Utara, Kecamatan Oba Selatan dan Kota Ternate Selatan, Ternate Tengah, Ternate Utara dan Pulau Ternate.

6. Kerja Sama dengan Bank atau Lembaga lain dalam Rangka Pengembangan Usaha

BPRS Bobato Lestari yang beroperasi sejak 07 November 2016 sampai sekarang mempunyai jaringan kerja dan mitra usaha dengan pemerintah Kota Tidore Kepulauan dalam hal ini pemberian fasilitas pembiayaan kepada pegawai-pegawai di lingkungan Kota Tidore kota Sofifi dan Kota Ternate, namun BPRS tetap mengupayakan pembiayaan pada kelompok-kelompok tani dan UMKM yang dianggap potensial di Kota Tidore Kepulauan, Kota Ternate dan juga anggota-anggota koperasi yang ada di kota Tidore Kepulauan.

Untuk tahun 2021 BPRS Bobato sudah bekerja sama dengan Bank Muamalat Tidore terkait dengan hal pemberian Pembiayaan dari Muamalat ke BPRS Bobato Lestari dan kerja sama Host to Host untuk mempermudah transaksi nasabah BPRS

7. Jumlah, Jenis Dan Lokasi Kantor

BPRS Bobato Lestari memiliki 1 kantor pusat di Kota Tidore Kepulauan yang beralamat di Jalan Kemakmuran kelurahan Tuguwaji Kota Tidore Kepulauan, 1 Kantor Cabang di Kota Ternate beralamat di jalan Ki Hajar Dewantoro Kel. Kampung Pisang dan 1 Kantor Kas yang beralamat di Jalan Raya Bukulasa Desa Bukit Durian Kec. Oba Utara.

8. Kepemilikan Direksi, Komisaris, dan Pemegang Saham dalam kelompok usaha BPRS dan Perubahan dari tahun sebelumnya.

Terdapat kepemilikan saham pengurus BPRS pada Usaha BPRS Bobato Lestari sebagai berikut:

Nama	Jabatan	Jumlah Saham	
		2020	2021
H Djufri Sj Sangadji	Komisaris Utama	2%	2%
Abdul Karim Ibrahim	Ketua DPS	-	-
Abubakar Esa	Anggota DPS	2,50%	1,87%
Husni Abdul Halim	Direktur Utama	1%	1,25%
Runi A Hamid	Direktur	1%	1,25%

9. Keterkaitan antara Pemegang Saham, Anggota Direksi, Komisaris, DPS

Nama	Hubungan Keluarga Dengan								Hubungan Keluarga Dengan							
	Dewan Komisaris		Direksi		Pemegang Saham		DPS		Dewan Komisaris		Direksi		Pemegang Saham		DPS	
	Ya	Tidak	Ya	Tidak	Ya	Tidak	Ya	Tidak	Ya	Tidak	Ya	Tidak	Ya	Tidak	Ya	Tidak
Dewan Komisaris																
H Djufri Sj Sangadji		√		√		√		√		√		√		√		√
Direksi																
Husni Abdul Halim		√		√		√		√		√		√		√		√
Runi a Hamid		√		√		√		√		√		√		√		√
DPS																
Karim Ibrahim		√		√		√		√		√		√		√		√
Abubakae Esa		√		√		√		√		√		√		√		√

10. Sumber Daya Manusia

a. Jumlah Karyawan

Data Sumber Daya Manusia Berdasarkan Tingkat Pendidikan PT.BPRS Bobato Lestari tahun 2021

No	Nama	Jabatan	Pendidikan Terakhir
1	Husni Abdul Halim	Drektur Utama	Magister Manajemen
2	Runi Abd Hamid	Direktur	Sarjana Ekonomi
3	Rais Hakim	Pinca Ternate & APU PPT	Sarjana Tehnik
4	Noh Djafar	MO & APU PPT	Sarjana Pendidikan
5	Ridwan Ibrahim	Kepala Kas	Sarjana Pendidikan
6	Jainab Soleman	Kepatuhan	Sarjana Pendidikan
7	Syamsul Djainal	Manajer Marketing	Sarjana Pertanian
8	Syatariah Abdullah	Audit Intrn	Sarjana Sospol
9	Ruswita Salama	Admin Pembiayaan	Sarjana Pendidikan
10	M Ikbal Muchtar	Kordinator Cabang	Sarjana Perikanan
11	Wiwin Yusup	SDM& Umum	Sarjana Pendidikan
12	Hayyu Kancana	CS & APU PPT	Sarjana Pendidikan
13	Indrawati Said	Teller & APU PPT	Ahlimadya Keb
14	Fitriyani L Umar	Accounting	Sarjana Manajemen

15	Rahmatia Hasyim	Teller	Sarjana Psikolog
16	Rizka Julianita	CS & APU PPT	SMA
17	Muhammad Isra	ADM & Umum	Sarjana Ekonomi
18	Budiyanto H Saputra	CS & APU PPT	SMA
19	Nurjana Abdullah	Teller	Sarjana Perbankan
20	Rajiman Ridwan	IT	Sarjana Teknik
21	Majid Saleh	AO	Sarjana Kehutanan
22	Sahril Abdullah	AO	Sarjana Kelautan
23	Zulfikar M Ade	AO	AMd PBS
24	Hidayat M Arba	AO	Sarjana Kelautan
25	Haris Adam	AO	Sarjana Hukum
26	Asrul Ibrahim	AO	Sarjana Teknik
27	Suprijoyo Abubakar	AO	Sarjana Pendidikan
28	Rahmat Damsiki	AO	Sarjana Kehutanan
29	Lukman Muhammad	AO	Sarjana Pendidikan
30	Mujahidatun	Pelaporan	Sarjana Ekonomi
31	M Fauzu Tjun	Admin Pembiayaan	SMA
32	Muhd Fadel	Satpam	SMA
33	Julfikar Abdullah	AO	SMA
34	Asrul	OB	SMA
35	Sarif Jailani	OB	SMA
36	Irfan Yusuf	Satpam	SMA
37	Zulkarnain Buamona	OB	SMA
38	M Ridha Marsaoly	Satpam	SMA
39	Risky Udin	Satpam	SMA
40	Abubakar Jamal	OB	SMA

b. Training/ Pelatihan

Untuk menambah pengetahuan yang dimiliki oleh pegawai, bank senantiasa berkomitmen untuk mengikut sertakan apabila ada undangan pelatihan atau seminar yang diselenggarakan oleh pihak yang berkompeten baik itu didalam Provinsi Maluku Utara maupun di luar Provinsi. Namun untuk tahun 2021 ini BPRS masih mengikutkan karyawan pelatihan secara online, karena Pembatasan Sosial.

11. Kebijakan Pemberian Gaji, Dan Fasilitas Bagi Anggota Direksi Dan Dewan komisaris Termasuk Bonus, Tantiem Dan Fasilitas Lainnya

a. Komisaris

Mengenai Gaji/Honor yang diberikan kepada Dewan komisaris dan Dewan Pengawas Syariah telah diputuskan pada RUPS pertama kali pada tahun 2016 yaitu maksimal besarnya 50% dari gaji pokok Direktur Utama. Komisaris juga mendapat THR satu kali gaji dan dibayarkan pada saat 15 hari sebelum idul fitri, tunjangan PPh, tunjangan BPJS

Tenaga Kerja dan Kesehatan, mendapatkan bagian deviden, juga mendapatkan fasilitas pembiayaan tetapi tidak melampaui BMPK dengan jangka waktu maksimal 10 (sepuluh) tahun dan perhitungan maksimal angsuran 40% dari gaji

b. Direksi

Gaji Direksi diberikan sesuai keputusan RUPS pertama kali pada tahun 2016, Direksi juga mendapatkan tunjangan BPJS Tenaga Kerja dan Kesehatan, PPh 21, dan tunjangan lainnya yang sah, Deviden maksimal 6,50% dari laba bersih, tunjangan hari raya satu kali gaji, mendapat fasilitas pembiayaan tidak boleh melebihi BMPK dengan batas maksimal pembayaran angsuran 40% dari gaji.

c. DPS.

Dewan Pengawas Syariah telah diputuskan pada RUPS pertama kali pada tahun 2016 yaitu maksimal besarnya 50% dari gaji pokok Direktur Utama, dan DPS juga mendapat THR satu kali gaji dan dibayarkan pada saat 15 hari sebelum idul fitri, tunjangan PPh mendapatkan tunjangan BPJS Tenaga Kerja dan Kesehatan, mendapatkan bagian deviden, juga mendapatkan fasilitas pembiayaan tetapi tidak melampaui BMPK dengan jangka waktu maksimal 10 (sepuluh) tahun dan perhitungan maksimal angsuran 40% dari gaji

12. Perubahan-perubahan Penting yang Terjadi di BPRS dan Kelompok usaha BPRS dalam tahun yang Bersangkutan,

Belum ada perubahan penting lainnya selama tahun 2021

4. OPINI AKUNTAN PUBLIK

Menurut opini dari Akuntan Publik, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT.BPRS Bobato Lestari tanggal 31 Desember 2021, Kinerja dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik

5. DISCLOSURE

1. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTASI

- a. Pernyataan Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi yang Digunakan
Direksi menyatakan telah menyusun laporan keuangan tahun 2021 berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas

Publik (SAK ETAP) serta Standar Akuntansi Keuangan Syariah (SAK Syariah)

b. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Bank menerapkan SAK ETAP sebagai basis penyusunan laporan keuangan dan penentuan kebijakan akuntansi penting yang diterapkan untuk mengakui dan mengukur transaksi dan peristiwa yang relevan dengan Bank.

Laporan keuangan Bank terdiri dari Neraca, Laporan Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas, dan Catatan atas Laporan Keuangan. Bank menyajikan Laporan Laba Rugi dan Laporan Perubahan Ekuitas secara tersendiri. Laporan keuangan disusun berdasarkan basis kesinambungan usaha dan biaya historis. Laporan keuangan juga disusun berdasarkan basis akrual, kecuali laporan arus kas disusun berdasarkan basis kas. Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas Bank, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

c. Pembiayaan yang Diberikan

1. Murabahah

Murabahah adalah akad jual beli barang dengan harga jual sebesar beban perolehan ditambah keuntungan yang disepakati dan penjual harus mengungkapkan beban perolehan barang tersebut kepada pembeli. Piutang Murabahah diakui pada saat transaksi Murabahah, sebesar harga perolehan ditambah keuntungan (margin) yang disepakati. Dalam hal Bank menggunakan metode anuitas, piutang Murabahah yang diakui termasuk pendapatan dan beban yang belum diamortisasi.

2. Mudharabah

Mudharabah adalah akad kerjasama antara dua pihak dimana pihak pertama (pemilik dana) menyediakan seluruh dana, sedangkan pihak kedua (pengelola dana) bertindak selaku pengelola, dan keuntungan dibagi di antara mereka sesuai kesepakatan sedangkan kerugian finansial hanya di tanggung oleh pemilik dana. Pembiayaan

Mudharabah dalam bentuk kas diakui pada saat pencairan sebesar jumlah uang yang diberikan Bank kepada pengelola dana (nasabah)

3. Musyarakah

Musyarakah adalah akad kerjasama antara dua pihak atau lebih untuk suatu usaha tertentu, dimana masing-masing pihak memberikan kontribusi dana dengan ketentuan bahwa keuntungan dibagi berdasarkan kesepakatan sedangkan kerugian berdasarkan porsi kontribusi dana berupa kas maupun aset non-kas yang diperkenankan oleh Syariah. Pembiayaan Musyarakah dalam bentuk kas diakui pada saat pencairan sebesar jumlah uang yang diberikan Bank. Pembiayaan Musyarakah yang diberikan secara bertahap diakui pada setiap tahap pembayaran. Keuntungan pembiayaan Musyarakah diakui pada periode terjadinya hak bagi hasil berdasarkan laporan hasil usaha yang disampaikan nasabah sesuai dengan nisbah yang disepakati.

4. Istishna

Pembiayaan Istishna adalah penyediaan dana dari Bank kepada nasabah untuk membeli barang sesuai dengan pesanan nasabah yang menegaskan harga belinya kepada pembeli (nasabah) dan pembeli (nasabah) membayarnya dengan harga yang lebih sebagai keuntungan Bank yang disepakati.

5. Ijarah atas Jasa (Multi Jasa)

Dalam melakukan transaksi multijasa, Bank melakukan akad Ijarah dengan pihak pemasok dan kemudian melakukan akad Ijarah lebih lanjut dengan nasabah. Perolehan aset Ijarah atas jasa diamortisasi sesuai dengan jangka waktu akad Ijarah Bank dengan pemasok. Perolehan aset Ijarah atas jasa diakui sebagai aset Ijarah pada saat perolehan hak atas jasa sebesar biaya yang terjadi. Perolehan atas jasa disajikan sebagai bagian aset Ijarah dan disajikan terpisah dari aset Ijarah lain.

d. Penyesihan Penghapusan Aset Produktif

Penyesihan penghapusan aset produktif (PPAP) terdiri dari PPAP Umum dan PPAP Khusus. PPAP umum ditetapkan paling sedikit sebesar 0,5% dari Aset Produktif yang memiliki kualitas lancar.

PPAP khusus sebagaimana dimaksud pada ditetapkan paling sedikit sebesar:

1. 3% (tiga persen) dari Aset Produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan;
2. 10% (sepuluh persen) dari Aset Produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi dengan nilai agunan;
3. 50% (lima puluh persen) dari Aset Produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan; dan/atau
4. 100% (seratus persen) dari Aset Produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi dengan nilai agunan.

PPAP khusus untuk dalam perhatian khusus ditetapkan 0,5% untuk periode 1 Desember 2020 sampai 31 Desember 2021

e. Agunan yang Diambil Alih (AYDA)

Bank dapat mengambil alih agunan untuk mempercepat penyelesaian Pembiayaan yang memiliki kualitas macet. Bank wajib menilai AYDA pada saat pengambilalihan agunan untuk menetapkan nilai realisasi bersih. Bank wajib melakukan penilaian kembali secara berkala terhadap AYDA sesuai dengan standar akuntansi keuangan dan pedoman akuntansi Bank, dengan ketentuan:

1. Dalam hal nilai AYDA mengalami penurunan, BPRS mengakui penurunan nilai tersebut sebagai kerugian;
2. Dalam hal nilai AYDA mengalami pemulihan penurunan nilai, BPRS mengakui pemulihan penurunan nilai tersebut paling banyak sebesar kerugian penurunan nilai yang telah diakui; dan
3. Dalam hal nilai AYDA mengalami peningkatan, BPRS tidak dapat mengakui peningkatan nilai tersebut sebagai pendapatan.

f. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang. Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, disajikan sebagai "Aset yang dibatasi penggunaannya" yang kategorikan sebagai dimiliki hingga jatuh tempo yaitu pada saat selesai pembatasan penggunaannya.

g. Aset Tetap dan Inventaris

Aset tetap disajikan sebesar biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Biaya perolehan meliputi harga beli aset tetap termasuk biaya-biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang siap digunakan serta estimasi awal biaya pembongkaran aset, biaya pemindahan aset dan biaya restorasi relokasi. Pajak-pajak yang dapat kreditkan dan semua diskon dikurangkan dalam menentukan biaya perolehan. Revaluasi aset tetap tidak diperkenankan, kecuali dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah. Penyusutan dimulai pada saat aset tetap tersedia untuk digunakan dan berhenti ketika aset tetap dihapuskan. Penyusutan tidak berhenti ketika aset tidak digunakan. Penyusutan diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi, kecuali memenuhi syarat untuk dikapitalisasi sebagai perolehan suatu aset berdasarkan SAK-ETAP. Penyusutan aset tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus (*straight line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Aset Tetap	Masa Manfaat
Tanah	Tahun
Gedung Kantor	20 Tahun
Kendaraan Bermotor	4-8 Tahun
Inventaris Kantor	4-8 Tahun

Pengeluaran untuk perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau memberi manfaat ekonomis dimasa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi atau peningkatan standar kinerja. Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan, dan laba atau rugi yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

h. Pengakuan Pendapatan Penyaluran Pembiayaan

Pendapatan usaha utama (pendapatan Bank sebagai mudharib) terdiri dari pendapatan dari: jual beli, sewa, bagi hasil, dan pendapatan utama lain. Hak pihak ketiga atas bagi hasil merupakan bagian bagi hasil milik

pihak ketiga (misalnya nasabah penyimpan dalam tabungan dan deposito yang didasarkan pada akad Mudharabah dan Musyarakah) atas hasil pengelolaan dana syirkah temporer oleh Bank.

Pendapatan dari bagi hasil

Pendapatan bagi hasil diakui pada saat Bank menerima laporan periodik atas usaha yang telah dilakukan oleh nasabah, baik keuntungan maupun kerugian.

Pendapatan margin murabahah

Pendapatan margin Murabahah untuk transaksi yang dilakukan secara non-tunai, maka keuntungan diakui secara proporsional sesuai angsuran yang jatuh tempo selama masa akad. Biaya transaksi diakui selaras dengan pengakuan keuntungan Murabahah.

Pendapatan dari sewa

Pendapatan sewa diakui selama masa akad pada saat manfaat atas aset telah diserahkan kepada nasabah. Keuntungan atau kerugian dari pelepasan aset Ijarah diakui pada saat pelepasan sebesar selisih harga jual dan nilai tercatat aset ijarah. Beban yang terkait dengan pengelolaan aset Ijarah, antara lain beban penyusutan dan amortisasi, beban pemeliharaan, dan beban sewa. Ijarah (transaksi Ijarah-lanjut), diakui sebagai pengurang penghasilan dari sewa.

Pengakuan distribusi bagi hasil

Hak pihak ketiga atas bagi hasil diakui sebagai pengurang pendapatan yang merupakan porsi Bank sebagai mudharib.

i. Pajak Penghasilan

Perseroan mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, Perseroan harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset. Perseroan tidak mengakui pajak tangguhan.

j. Imbalan Kerja

Perseroan belum mengakui kewajiban imbalan pascakerja sebagaimana

diatur dalam SAK-ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-undang Republik Indonesia No.13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut Perseroan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU RI No.13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan adalah program imbalan pasti. Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terjadinya.

k. **Transaksi Hubungan Istimewa (Pihak Terkait)**

Bank mengungkapkan rincian jumlah masing-masing pos aset, kewajiban, dan syirkah temporer, kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa (Pihak Terkait) beserta persentasenya terhadap total aset, kewajiban, dan syirkah temporer.

2. LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN

1. Neraca

1. Kas

Saldo uang tunai BPRS pada Desember 2021 sebesar Rp. 1.596.556ribu.

2. Penempatan pada Bank lain

Penempatan pada Bank lain untuk Desember 2021 sebesar Rp. 14.560.581ribu ini terdiri dari giro di Bank Muamalat sebesar Rp. 2.810.218ribu, giro Bank Syariah Mandiri sebesar Rp.224.032ribu, tabungan Bank Muamalat sebesar Rp. 1.403.530, tabungan BPRS Bahari Berkesan sebesar Rp.72.801ribu, Deposito Bank Muamalat sebesar Rp.7.550.000ribu, Deposito Bank Syariah Mandiri sebesar Rp.1.500.000ribu dan BPRS Bahari Berkesan sebesar Rp.1.000.000ribu. PPAP Penempatan pada Bank Lain sebesar Rp.(15.875ribu), sehingga jumlah penempatan pada Bank lain sebesar Rp. 14.544.705ribu

3. Pembiayaan yang diberikan per 31 Desember 2021 sebesar Rp.21.617.877ribu terdiri dari:
 - Piutang Murabahah Rp.31.458.072ribu.
 - Pembiayaan Mudharabah sebesar Rp.1.318.294ribu
 - Margin Murabahah yang ditangguhkan sebesar Rp.(11.158.488ribu)
4. Aset Tetap

Aset tetap sesuai nilai perolehan pada Desember 2021 sebesar Rp. 904.425ribu di kurangi nilai penyusutan sebesar Rp. (361.563ribu) sehingga jumlah aset tetap menjadi Rp. 542.861ribu.
5. Aset Lain-lain pada Desember 2021 sebesar Rp.294.613ribu adalah sebagai berikut:
 - 1. PYAD Piutang Murabahah sebesar Rp.167.359ribu
 - 2. Sewa dibayar dimuka sebesar Rp.93.750ribu
 - 3. Persediaan sebesar Rp.33.504ribu
6. Kewajiban segera pada Desember 2021 sebesar Rp.483.335ribu, yaitu:
 - a. Pendapatan administrasi pembiayaan sebesar Rp.394.907ribu
 - b. Beban Bagi Hasil yang masih harus dibayar sebesar Rp.58.654ribu
 - c. Titipan BPJS sebesar Rp.29.210ribu
 - d. Titipan Dana ZIS sebesar Rp.565ribu
7. Utang Pajak Per 31 Desember 2021 sebesar Rp146.852ribu. Yaitu:
 - a. Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2(Tabungan dan Deposito) sebesar Rp19.188ribu
 - b. Pajak Penghasilan Pasal 21 sebesar Rp.906ribu.
 - c. Pajak Penghasilan Pasal 29 sebesar Rp.126.852ribu.
8. Simpanan Per 31 Desember 2021 sebesar Rp.906.015ribu. yaitu:
 - a. Tabungan Wadiah sebesar Rp.381.809ribu
 - b. Tabungan dari Bank Lain sebesar Rp.524.206ribu
9. Pinjaman dari Bank Lain Per 31 Desember sebesar Rp.611.111ribu
10. Dana Syirkah Temporer Per 31 Desember 2021 sebesar Rp26.031.287ribu. Yaitu:
 - a. Bukan Bank
 - Tabungan Mudharabah sebesar Rp.9.514.102ribu
 - Deposito Mudharabah sebesar Rp.15.017.1815ribu
 - Bank

Deposito Berjangka sebesar Rp.1.500.000ribu

11. Ekuitas

Jumlah modal disetor BPRS sebesar Rp. 8.000.000ribu. Pada periode Desember 2021 adalah sebagai berikut,

Laba tahun berjalan sebesar Rp. 1.815.660ribu

Cadangan Umum sebesar Rp242.172

Cadangan Tujuan sebesar Rp.123.560ribu dan

Cadangan Khusus sebesar Rp.1.982ribu, sehingga jumlah ekuitas pada Desember 2021 sebesar Rp. 10.184.413ribu.ribu.

2. Laporan Laba Rugi

1. Pendapatan Operasional

Pendapatan operasional BPRS pada Desember 2021 setelah di kurangi Bagi Hasil Pihak Ketiga sebesar Rp. 4.710.282 ribu, yang terdiri dari :

- a. Pendapatan penempatan dana pada bank lain Rp. 286.120ribu, adalah merupakan pendapatan dari bagi hasil tabungan, giro dan deposito pada Bank Muamalat Tidore, BSM Cab Ternate dan BPRS Bahari Berkesan
- b. Pendapatan Margin Murabahah sebesar Rp. 4.925.343ribu dan pendapatan bagi Hasil Mudharabah sebesar Rp. 299.908ribu.

2. Pendapatan Administrasi Jasa sebesar Rp.321.137ribu, terdiri dari :

Administrasi Piutang Rp.308.389ribu

Setoran Hapus Buku Rp.6.000ribu

Pendapatan Lainnya Rp.6.749ribu

3. Pendapatan operasional lainnya sebesar Rp.17.526ribu terdiri dari;

Fee Asuransi sebesar Rp.17.526rib

4. Bagi Hasil Pihak Ketiga atas Dana Syirka Temporer sebesar

Rp.1.139.751ribu

5. Beban operasional

Total beban operasional pada Desember 2021 sebesar Rp.2.594.770ribu, ini terdiri dari :

a. Beban Kepegawaian sebesar Rp.1.988.663ribu terdiri dari :

- Gaji Direksi dan Karyawan sebesar Rp.1.23.067ribu
- Gaji Karyawan Kontrak sebesar Rp.162.720ribu
- Pendidikan Ekstern sebesar Rp.50.212.ibu
- Honorarium Komisaris sebesar Rp.65.450.ribu

- Tunjangan Transport sebesar Rp.162.968ribu
 - Honorarium DPS sebesar Rp.72.450ribu
 - Tunjangan Hari Raya Direksi dan Karyawan sebesar Rp.99.789ribu
 - Perjalanan Dinas sebesar Rp.52.614ribu
 - THR Komisaris dan DPS sebesar Rp.14.700ribu
 - Tunjangan Komunikasi Marketing sebesar Rp.21.550ribu
 - Tunjangan Pakaian Dinas sebesar Rp.32.469ribu
 - Transportasi sebesar Rp.22.675ribu.
- b. Beban penyisihan Penghapusan Aset Produktif sebesar Rp.55.791ribu yang terdiri dari :
- PPAP Penempatan Pada Bank Lain sebesar Rp.0ribu
 - PPAP Piutang Murabahah sebesar Rp.51.364ribu
 - PPAP Pembiayaan mudharabah sebesar Rp. 4.427ribu
- c. Beban administrasi dan umum sebesar Rp.393.252ribu, dengan rincian
- Beban Telepon ,Listrik dan Air Rp.62.394ribu
 - Biaya Iuran Asbisindo dan BMPD sebesar Rp.29.700ribu
 - Biaya Promosi lainnya sebesar Rp.2.902ribu
 - Beban Target Pemasaran sebesar Rp.24,188ribu
 - Beban pemeliharaan Peralatan Kantor sebesar Rp.10.173ribu
 - Beban pemeliharaan Gedung Kantor sebesar Rp.4.053ribu
 - Beban pemeliharaan Kendaraan Kantor sebesar Rp.19.528ribu
 - Beban Pemeliharaan Komputer Sebesar Rp.6.500ribu
 - Beban Alat Tulis Kantor sebesar Rp.28.499ribu
 - Beban Perlengkapan Kantor sebesar Rp.210ribu
 - Beban Barang Cetak sebesar Rp.8.832ribu
 - Beban Materai sebesar Rp.12ribu
 - Beban Retribusi sebesar Rp.1.200ribu
 - Beban Notaris sebesar Rp.11.000ribu
 - Beban Akuntan Publik sebesar Rp. 24.784ribu
 - Beban Pajak Bumi dan Bangunan sebesar Rp1.336ribu
 - Beban Pajak Kendaraan Kantor sebesar Rp.7.400ribu
 - Biaya Pajak Lainnya sebesar Rp.2.706ribu
 - Biaya Administrasi Bank Lain sebesar Rp.537ribu
 - Beban Angsuran ke Pihak Ketiga sebesar Rp.4.634ribu

- Biaya Premi dalam Rangka Penjaminan Dana sebesar Rp.61.192ribu
 - Biaya Premi Asuransi sebesar Rp.4.611ribu
 - Biaya Asuransi Cas In Save sebesar Rp.3.145ribu
 - Biaya Amortisasi sebesar Rp.46.500ribu
 - Biaya Televisi dan Media Cetak sebesar Rp.4.967ribu
 - Biaya Ekspedisi/Pengiriman Barang sebesar Rp.3.323ribu
 - Biaya Rumah Tangga sebesar Rp.18.927ribu
 - Biaya Administrasi Umum dan Lainnya sebesar Rp.371ribu
- d. Beban Penyusutan dan Amortisasi sebesar Rp.157.064ribu yang terdiri dari :
- Beban Penyusutan Peralatan Kantor sebesar Rp.70.121ribu
 - Beban Penyusutan Kendaraan sebesar Rp.67.442ribu
 - Beban Penyusutan Inventaris Meubelair sebesar Rp.19.500ribu
6. Pendapatan Non Operasional Lainnya
Pendapatan non operasional sebesar Rp.6ribu
7. Beban Non operasional
Beban Non Operasional sebesar Rp.19.874ribu
8. Zakat sebesar Rp.543ribu
9. Beban Pajak Penghasilan sebesar Rp.279.436ribu.
10. Laba/Rugi
BPRS pada periode Desember Tahun 2021 membukukan laba sebesar Rp. 1.815.560ribu

3. Laporan Arus Kas

Laporan arus kas akhir periode 31 Desember 2021 terdiri dari :

1. Kas dari aktivitas operasi yaitu pendapatan operasional dari pihak ketiga bukan bank sebesar Rp. 5.225.251ribu, pendapatan dari bank lain sebesar Rp. 286.120ribu dan pendapatan operasional lainnya sebesar Rp. 338.663ribu kurangi dengan biaya operasional sebesar Rp.2.594.770 ribu, dengan buku laba pada posisi Desember 2021 sebesar Rp. 1.815.660ribu.

2. Penyesuaian untuk merekonsiliasi pendapatan menjadi kas dari kegiatan usaha antara lain: biaya PPAP sebesar Rp.55.791ribu dan biaya penyusutan asset tetap sebesar Rp. 157.064ribu
3. Jumlah kas netto dari aktivitas operasi sebesar Rp. 87.752.065ribu terdiri dari, penjumlahan pendapatan margin murabahah yang akan diterima sebesar Rp.4.925.343ribu penempatan pada bank lain sebesar Rp.14.560.581ribu, piutang murabahah sebesar Rp.31.458.072ribu, pendapatan margin murabahah yang akan diterima sebesar Rp.(11.158.488ribu), pembiayaan Mudharabah sebesar Rp.1.318.294ribu, tabungan iB sebesar Rp.9.514.102ribu, deposito iB sebesar Rp.15.017.185ribu.
4. Jumlah kas netto dari aktivitas investasi sebesar Rp. 1,265,988 ribu dengan rincian, perolehan aset tetap sebesar Rp. 904.425ribu dan akumulasi penyusutan aset tetap sebesar Rp. (361.563ribu).
5. Arus kas dari aktivitas pendanaan antara lain, Modal disetor sebesar Rp. 8.000.000.- ribu, dan laba sebesar Rp. 1.815.660ribu, sehingga jumlah kas netto dari aktivitas pendanaan sebesar Rp. 9.815.660ribu
6. Kas dan setara kas pada akhir periode sebesar Rp. 1.596.556ribu

4. Laporan Perubahan Ekuitas

Modal BPRS Bobato Lestari pada Desember 2021 sebesar Rp.10.184.413ribu, setoran modal ditahun 2021 sebesar Rp. 8.000.000ribu, dan laba sebesar Rp.1.815.660ribu, Umum sebesar Rp.243.172ribu, Cadangan Tujuan sebesar Rp.123.560ribu dan Cadangan Khusus sebesar Rp.1.982ribu

Keterangan	Desember 2021
Modal Disetor	8.000.000
Cadangan	368.753
L/R Desember 2021	1.815.660
Jumlah Ekuitas	10.184.413

5. Catatan Atas Laporan Keuangan Termasuk Informasi Mengenai Komitmen Kontijensi.

BPRS BOBATO Lestari memiliki catatan komitmen pada nasabah pembiayaan. sebesar Rp.605.706ribu yaitu kelonggaran tarik pada pembiayaan bagi hasil.

6. Sistem Informasi Akuntansi

PT. Pembiayaan Rakyat Syariah Bobato Lestari telah menggunakan perangkat lunak (*Software Akuntansi*) untuk mencatat dan melaporkan transaksi-transaksi yang terjadi. Transaksi yang berhubungan dengan tabungan dan deposito serta pembiayaan dicatat kedalam komputer dan buku pembantu. Bukti-bukti transaksi dicatat dan disimpan berdasarkan tanggal transaksi.

BPRS Bobato Lestari menggunakan standar akuntansi yang berlaku bagi BPRS yakni sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) serta Standar Akuntansi Keuangan Syariah (SAK Syariah)

7. Perubahan Dana Investasi Terikat,

Pada akhir Desember 2021, Pembiayaan yang disalurkan BPRS masih sangat bagus tetapi untuk pembiayaan modal usaha menurun karena terkendala dengan persyaratan bank teknis dan covid 19, yang menyebabkan usaha kurang berkembang dan terdapat beberapa nasabah yang sudah bermasalah sehingga pendapatan yang masih dalam penyelesaian dan macet.

8. Laporan Sumber Dan Penggunaan Dana Zakat, Infak, Dan Shadaqah (ZIS)

BPRS Bobato lestari pada periode tahun 2021 membukukan Dana Zis sebesar Rp.543 ribu yang bersumber dari pembayaran denda keterlambatan oleh nasabah debitur.

9. Laporan Sumber Dan Penggunaan Dana Qardh

BPRS Bobato Lestari sejak beroperasi pada tanggal 07 November 2016 sampai Desember 2020, belum melakukan aktifitas dalam rangka penghimpunan dan penggunaan dan Qardh.

10. Jumlah Aktiva Produktif Yang Diberikan Kepada Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Sampai pada tahun 2021 belum ada pemberian aktiva produktif kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa dengan BPRS.

11. Jumlah Aktiva Produktif Yang Telah Direstrukturisasi Dan Informasi Lain Tentang Aktiva Produktif Yang Direstrukturisasi Selama Periode Berjalan,

Jumlah aktiva produktif yang telah direstrukturisasi sebanyak 6 orang nasabah dan dengan jumlah baki debet sebesar Rp.172.977ribu

12. Klasifikasi Aktiva Produktif Menurut Jangka Waktu, Kualitas Aktiva Produktif

BPRS Bobato Lestari dalam penyaluran pembiayaan jangka waktu paling singkat 3 bulan dan jangka waktu paling lama 180 bulan, untuk jumlah debitur pada Desember 2021 sebanyak 1028 orang dengan total plafond Pembiayaan sebesar Rp. 31.463.000ribu dan sisa baki debet sebesar Rp. 21.617.881ribu.

JW	JML Debitur	Plafond	Baki Debet
3	1 Orang	14.000.000	4.666.666
5	1 Orang	3.000.000	1.800.000
6	16 Orang	155.000.000	90.833.334
8	1 Orang	5.000.000	625.000
10	8 Orang	40.000.000	24.000.000
11	1 Orang	10.000.000	909.090
12	162 Orang	2.121.000.000	1.391.833.289
15	2 Orang	31.000.000	15.933.338
16	1 Orang	10.000.000	1.250.000
17	1 Orang	20.000.000	7.058.819
18	222 Orang	4.295.000.000	2.703.222.179
20	5 Orang	95.000.000	46.250.000
21	1 Orang	25.000.000	22.619.048
24	342 Orang	7.251.000.000	4.922.833.361
26	1 Orang	20.000.000	7.692.304
27	1 Orang	15.000.000	7.222.216
28	1 Orang	22.000.000	14.142.860
30	60 Orang	1.629.000.000	1.005.766.664
36	83 Orang	2.909.000.000	1.720.567.576
40	1 Orang	15.000.000	7.875.000
42	3 Orang	270.000.000	192.142.848
48	19 Orang	1.569.000.000	1.097.604.157
52	1 Orang	35.000.000	17.499.998
54	1 Orang	400.000.000	207.407.418
60	46 Orang	4.235.000.000	3.227.351.709
66	1 Orang	155.000.000	155.000.000

72	8 Orang	700.000.000	463.819.438
73	1 Orang	200.000.000	109.874.423
78	1 Orang	150.000.000	99.999.998
84	5 Orang	705.000.000	442.916.713
96	8 Orang	1.035.000.000	741.927.058
108	4 Orang	490.000.000	382.222.220
120	6 Orang	750.000.000	597.083.355
124	1 Orang	55.000.000	36.430.124
130	1 Orang	150.000.000	146.538.462
132	1 Orang	150.000.000	139.772.724
144	8 Orang	1.339.000.000	1.178.840.278
180	1 Orang	380.000.000	375.777.778
	1.028	31.463.000.000	21.617.880.873

13. Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP) Yang Telah Dibentuk Dibandingkan Dengan Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif Yang Wajib Dibentuk

PPAP yang dibentuk BPRS sampai dengan 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp. 55.791ribu, dengan rincian PPAP piutang murabahah sebesar Rp. 51.364ribu, PPAP pembiayaan mudharabah sebesar Rp.4.427ribu, Sementara PPAP yang telah dibentuk adalah sebesar Rp.109.000ribu dengan total penyaluran dana sebesar Rp. 32.776.365ribu. Dengan demikian maka tidak terjadi kekurangan PPAP yang dibentuk

14. Perhitungan Kewajiban Penyediaan Modal Minimum

URAIAN	NILAI
KOMPONEN MODAL	
A. MODAL INTI	
1. Modal Disetor	8.000.000
2. Cadangan	368.753
3. Laba Ditahan	
4. Laba Tahun Berjalan Dikurangi Estimasi Pajak (50%)	907.830
B. MODAL PELENGKAP	
1. PPAPUmum (Maksimal 1,25% dari ATMR)	35.120
2. Jumlah Modal	9.311.703
3. ATMR	13.952.207
4. RASIO KPMM	66.74%

15. Beberapa Rasio Keuangan BPRS

Rasio keuangan BPRS periode 31 Desember 2021 dapat disajikan sebagai berikut:

Uraian	Des 2020	Des 2021	Perubahan
Non Performing Loans (NPF)	0,33%	0,08%	-
KPMM	64,73%	67,22%	-
Loan To Deposit Ratio (FDR)	66,42%	61,23%	-
Return On Asset (ROA)	5,76%	5,06%	-

16. Karakteristik Kegiatan Usaha BPRS Dan Jasa Utama Yang Disediakan

Jasa Utama PT.BPRS Bobato Lestari adalah :

1. Penghimpunan Dana

Dana yang dihimpun terdiri dari :

- Tabungan Bobato iB dengan prinsip bagi hasil
- TabunganKU iB (Tab. Pendidikan) dengan prinsip bagi hasil
- Deposito Berjangka dengan prinsip bagi hasil

2. Penyaluran Pembiayaan

Penyaluran pembiayaan terdiri dari :

- Pembiayaan Murabahah/jual beli
- Pembiayaan Mudharabah/bagi hasil
- Pembiayaan Musyarakah/bagi hasil

17. Tugas Dan Wewenang Dewan Pengawas Syariah Dalam Melakukan Pengawasan Syariah Atas Operasional Bprs Berdasarkan Fatwa Dan Ketentuan Lain

1. Fungsi Utama DPS

Fungsi utama Dewan Pengawas Syariah adalah melakukan penilaian dan pengawasan atas produk-produk yang akan ditawarkan dalam rangka menghimpun dan menyalurkan dana dari dan untuk masyarakat, agar berjalan sesuai dengan Syariah Islam yang dituangkan dalam bentuk keputusan atau fatwa dengan memperhatikan fatwa DSN-MUI dan peraturan Bank Indonesia dan Otoritas Jasa keuangan.

2. Tugas DPS

- Memberikan pedoman atau garis-garis besar syariah baik untuk menghimpun maupun untuk penyaluran dan serta kegiatan yang berkaitan dengan syariah
- Mengadakan perbaikan seandainya suatu produk yang telah/sedang dijalankan dinilai bertentangan dengan syariah.
- Bertanggung jawab atas pengawasan terhadap operasional bank agar sesuai dengan syariah.

4. Melakukan pengawasan dan penilaian atas produk-produk yang ditawarkan dalam rangka menghimpun dan menyalurkan dana dari masyarakat serta agar berjalan sesuai dengan syariah islam sebagaimana yang telah ditawarkan oleh dewan Bank Syariah nasional (DSN)
5. Melakukan sosialisasi perbankan syariah kepada masyarakat luas.

3. Wewenang DPS

Wewenang dan Tanggungjawab Dewan Pengawas Syariah(DPS) antara lain;

1. Memberikan pedoman atau garis-garis besar baik untuk menghimpun maupun untuk penyaluran dana serta kegiatan Bank Pembiayaan Rakyat syariah lainnya.
2. Mengadakan perbaikan/revisi atas produk-produk yang telah dan atau sedang berjalan yang dinilai bertentangan dengan syariah.
3. Memastikan dan mengawasi kesesuaian kegiatan operasional Bank terhadap fatwa yang telah ditetapkan oleh DSN-MUI.
4. Menilai aspek syariah terhadap pedoman operasional dan produk yang dikeluarkan Bank.
5. Memberikan opini dari aspek syariah terhadap pelaksanaan operasional Bank secara keseluruhan dan laporan publikasi Bank.
6. Mengkaji produk dan jasa baru yang belum ada fatwa untuk dimintakan fatwa kepada DSN-MUI.
7. Menyampaikan hasil pengawasan syariah sekurang-kurangnya setiap 6 bulan kepada Direksi, Komisaris, DSN-MUI dan OJK.

4. Peristiwa Serta Jumlah Moneter Yang Mempengaruhi Akun Laporan Keuangan

Tidak terdapat peristiwa-peristiwa penting setelah tanggal neraca yang dapat mempengaruhi pada akun-akun Laporan keuangan

D. PENUTUP

Demikian Laporan Tahunan ini dibuat disamping memenuhi aturan sebagai mana ditetapkan Otoritas Jasa Keuangan, juga sekaligus sebagai bahan analisa dan acuan bagi semua pihak yang berkepentingan terhadap bank. Sebagai sebuah lembaga keuangan yang berdiri dan beroperasi di Kota Tidore Kepulauan, Kota Temate dan Kota Sofifi PT BPRS Bobato Lestari diharapkan berfungsi untuk memberikan bantuan Modal Usaha kepada UMKM untuk memacu perekonomian di Kota Tidore dan Kota Ternate. Tetapi tentu saja niat, komitmen dan gagasan ini tidak dapat tercapai tanpa dukungan dari pihak ketiga. Oleh karena itu dalam kesempatan ini kami menyampaikan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada semua pihak yang telah banyak membantu BPRS Bobato Lestari sejak pengajuan izin pendirian BPRS sampai pada saat ini.

Khusus kepada :

1. Bapak Pemimpin Bank Indonesia Kantor Perwakilan Provinsi Maluku Utara beserta staf atas bimbingan dan arahan dalam pengajuan izin pendirian bank
2. Bapak Kepala kantor Perwakilan Otoritas Jasa Keuangan Provinsi Sulawesi utara, Gorontalo dan Maluku Utara beserta staf atas bimbingan dan petunjuk selama pengurusan izin pendirian sampai pada saat beroperasinya PT. BPRS Bobato Lestari hingga saat ini.
3. Bapak H. Ardan Salasa dan Ibu Hj. Aisah Laguna atas kepercayaan, dukungan dan perhatian yang luar biasa terhadap perkembangan Bank BPRS Bobato Lestari.
4. Pemegang saham, Dewan Komisaris dan Dewan pengawas Syariah atas kepercayaan yang diberikan kepada kami.
5. Segenap karyawan/Karyawati PT BPRS Bobato Lestari atas kerjasamanya dan ketekunan serta semangat kerja yang tinggi.

Akhirnya dengan memohon petunjuk dan limpahan rahmat dari Allah SWT, semoga senantiasa memberikan bimbingan atas segala aktifitas keseharian kita.

Insya Allah, Amiin.

Neraca BPRS Bobato Lestari
Per 31 Desember 2021

No	Pos-Pos	2021	2020
	AKTIVA		
1	Kas	1,596,556	2,008,866
2	Penempatan Pada Bank Indonesia		
3	Penempatan Pada Bank Lain	14,544,705	8,031,842
4	Piutang Murabahah	20,299,583	16,127,339
5	Piutanag Salam		
6	Piutanag Istishna		
7	Piutang Mudharabah	1,318,293	1,147,212
8	Pembiayaan Musyarakah		
9	Ijarah		
10	Piutang Transaksi Multijasa		
11	Qard		
12	Penyisihan Penghapusan Aktiva Produ	(127,342)	(94,604)
13	Aktiva Istishna		
14	Persediaan		
15	Aktiva Tetap dan Inventaris	954,033	904,425
16	Akumulasi Penghapusan Aktiva Tetap -	(517,427)	(361,563)
17	Aktiva lain-lain	294,613	253,387
	JUMLAH AKTIVA	38,363,014	28,016,904
	PASIVA		
1	Kewajiban Segera	483,335	375,749
2	Tabungan Wadiah	381,809	314,908
3	Kewajiban Kepada Bank Indonesia		
4	Kewajiban Lain-lain	146,852	22,672
5	Pembiayaan/Pinjaman Yang Diterima	611,111	
6	Pinjaman Subordinasi		
7	Modal Pinjaman		
8	Dana Investasi	26,555,494	19,484,753
	a. Tabungan Mudharabah	10,038,309	7,385,618
	b. Deposito Mudharabah	16,517,185	12,099,135
9	Ekuitas	10,184,413	7,818,822
	a. Modal Disetor	8,000,000	6,000,000
	b. Tambahan Modal Disetor		
	c. Selisih Penilaian Kembali Aktiva Tetap		
	d. Cadangan	368,753	208,695
	e. Saldo Laba (Rugi)	1,815,660	1,610,127
	JUMLAH PASIVA	38,363,014	28,016,904

Laba Rugi BPRS Bobato Lestari
Per 31 Desember 2021

No	Pos-Pos	2021	2020
1	I. Pendapatan Operasional	5,511,371	4,520,658
	Pendapatan Operasional dari Penyaluran Dana	5,511,371	4,520,658
	1. Dari Pihak Ketiga Bukan Bank	5,225,251	4,306,513
	2. Dari Bank Indonesia		
	3. Dari Bank-bank lain di Indonesia	286,120	214,145
2	II. Bagi hasil kepada Pemilik Dana	1,136,978	1,011,513
	A. Pihak Ketiga Bukan Bank	1,136,978	1,011,513
	1. Tabungan Mudharabah	202,872	169,673
	2. Deposito Mudharabah	934,106	841,840
	3. Lainnya		
	B. Bank Indonesia		
	C. Bank-bank lain		
3	III. Pendapatan Operasional setelah distribusi bagi ha	4,374,393	3,509,145
4	IV. Pendapatan Operasional Lainnya	338,663	376,830
	Pendapatan Operasional Lainnya	338,663	376,830
5	V. Beban Operasional	2,597,543	2,228,829
	A. Bonus Titipan Wadiah	2,773	2,088
	B. Beban Administrasi dan Umum	393,252	360,442
	C. Beban Kepegawaian	1,988,663	1,653,055
	D. Beban Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif	55,791	42,191
	E. Lainnya	157,064	171,053
6	VI. Laba (Rugi) Operasional (III-IV)	2,115,513	1,657,146
7	VII. Pendapatan Non Operasional	6	5,326
	VIII. Beban Non Operasional	20,423	22,268
	IX. Laba (Rugi) Sebelum Pajak	2,095,096	1,640,204
	X. Zakat		
	XI. Taksiran Pajak	279,436	30,077
	XII. Laba (Rugi) Tahun Berjalan	1,815,660	1,610,127

Per 31 Desember 2021

Pos-Pos	2021	2020
Tagihan Komitmen		
A. Fasilitas Pembiayaan Yang diterima dan Belum Ditarik		
B. Lainnya		
Kewajiban Komitmen		
A. Fasilitas Pembiayaan Yang belum Ditarik		
B. Lainnya	605,706	660,787
Tagihan Kontijensi		
A. Garansi (Kafalah) Yang Diterima		
B. Pendapatan Yang Akan Diterima		
C. Lainnya		
Kewajiban Kontijensi		
Aktiva Produktif Yang Dihapusbukukan	16,917	-
Penerusan Dana Mudharabah Muqayyadah (Chanelling)		

Kualitas Aktiva Produktif dan Lainnya BPRS Bobato Lestari
Per 31 Desember 2021

No	Keterangan	Posisi Tanggal Laporan					Jumlah
		L	DPK	KL	D	M	
1	Penempatan Pada Bank Lain	14,544,705					14,544,705
2	Piutang	20,299,583					20,299,583
	A. Piutang Murabahah	20,299,583					20,299,583
	Piutang Salam						-
	C. Piutang Istishna						-
	D. Qardh						-
	E. Transaksi Multijasa						-
3	Pembiayaan Mudharabah & Musyarakah	1,300,420				17,873	1,318,293
	A. Mudharabah	1,300,420				17,873	1,318,293
	B. Musyarakah	-					-
4	Ijarah						-
5	Jumlah Aktiva Produktif						-
6	Aktiva Produktif Terhadap Pihak Terkait	489,252					489,252
7	Rasio Non Performing Financing (NPF) (%)						0.08
8	PPAP yang Wajib dibentuk	108,089					108,089
9	PPAP yang telah dibentuk	127,342					127,342

Lampiran 3

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
PER 31 DESEMBER 2021

URAIAN	Modal		Laba/Rugi yang belum Direalisasi (Rp)	Saldo Laba		Jumlah (Rp)
	Modal Disetor (Rp)	Tambahan Modal (Rp)		Cadangan Umum (Rp)	Belum Ditentukan (Rp)	
Deviden	-	-	-	-	-	-
Pembentukan Cadangan Pajak, Zakat, Dll	-	-	-	-	-	-
Dana setoran modal-ekuitas	8,000,000,000.00	-	-	-	-	8,000,000,000.00
Laba (Rugi) yang belum direalisasi	-	-	-	-	-	-
laba (Rugi) periode berjalan	-	-	-	-	1,815,659,929.00	1,815,659,929.00
Saldo 31 Desember 2021	8,000,000,000.00	-	-	-	1,815,659,929.00	9,815,659,929.00

PT.BPRS BOBATO LESTARI
ARUS KAS
PER 31 DESEMBER 2021

URAIAN	JUMLAH (Rp)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI	
Laba Rugi Desember 2021	1,815,659,929.00
PENYESUAIAN UNTUK MEREKONSILIASI LABAH BERSIH	
MENJADI KAS DARI KEGIATAN USAHA	
Biaya Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	55,790,668.00
Biaya Penyusutan Aset Tetap	157,064,017.00
PERUBAHAN ASET DAN KEWAJIBAN OPERASI :	
Pendapatan Margin Murabahah Yang Akan Diterima	5,225,250,774.00
Penempatan Pada Bank Lain	14,560,580,502.10
Piutang Murabahah	31,458,071,570.00
Pend. Margin Murabahah yang Ditangguhkan	(11,158,488,031.00)
Pembiayaan Mudharabah	1,318,293,584.00
Utang Pajak	146,852,494.00
Simpanan :	
Tabungan	10,420,117,731.40
Deposito	16,517,185,000.00
Jumlah Kas Neto Dari Aktivitas Operasi	68,487,863,624.50
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI	
Perolehan Aset Tetap	954,032,600.00
Akkumulasi Aset Tetap	517,427,449.00
Jumlah Kas Neto Dari Aktivitas Investasi	1,471,460,049.00
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN	
Modal Disetor	8,000,000,000.00
Laba Rugi	1,815,659,929.00
Jumlah Kas Neto Dari Aktivitas Pendanaan	9,815,659,929.00
KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS	
Kenaikan (Penurunan) Bersih Kas Dan Aktivitas Setara	-
Kas Dn Setara Kas Pada Awal Priode	-
Kas Dn Setara Kas Pada Akhir Priode	1,596,556,200.00



**Kantor Akuntan Publik
Annas Cahyadi**
Registered Public Accountant

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
00006/2.1034/AU.2/07/1162-3/11/2022

Kepada Yth:

Pemegang Saham, Dewan Pengawas Syariah, Dewan Komisaris, dan Direksi
PT. BPRS Bobato Lestari

Kami telah mengaudit Laporan Keuangan PT. BPRS Bobato Lestari terlampir, yang terdiri dari Neraca tanggal 31 Desember 2021, Laporan Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas, Laporan Rekonsiliasi Pendapatan dan Bagi Hasil, Laporan Sumber dan Penyaluran Dana Zakat, dan Laporan Sumber dan Penyaluran Dana Kebajikan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan ini berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia ("IAPI"). Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketetapan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT. BPRS Bobato Lestari tanggal 31 Desember 2021, kinerja dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

Hormat kami,
Kantor Akuntan Publik
Annas Cahyadi



Annas Cahyadi, M.Sc. CA, CPA, BKP
NRAP: AP.1162
11 Februari 2022



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
YANG BERKAHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021**

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Husni Abdul Halim
Alamat Kantor : Jl. Kemakmuran, Kel. Tuguwaji, Kota Tidore Kepulauan
Telepon : 085256826991
Jabatan : Direktur Utama

Nama : Runi Abd Hamid
Alamat Kantor : Jl. Kemakmuran, Kel. Tuguwaji, Kota Tidore Kepulauan
Telepon : 082321856003
Jabatan : Direktur

Untuk dan atas nama PT. BPRS Bcbato Lestari menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT. BPRS Bobato Lestari;
2. Laporan keuangan PT. BPRS Bobato Lestari tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun lalu yang berakhir pada tanggal tersebut telah disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP);
3. Semua informasi dalam laporan keuangan PT. BPRS Bobato Lestari telah dimuat secara lengkap dan benar.
4. Laporan Keuangan PT. BPRS Bobato Lestari tidak mengandung informasi atau material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
5. Semua dokumen transaksi, catatan keuangan dan pembukuan serta dokumen pendukung telah lengkap disusun dan disimpan oleh PT. BPRS Bobato Lestari sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.
6. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal, pencegahan dan penanggulangan kecurangan, serta kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan yang relevan bagi PT. BPRS Bobato Lestari.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Ternate, 11 Februari 2022


Husni Abdul Halim
Direktur Utama


308AJX629630065


Runi Abd Hamid
Direktur



PT. BANK PEMBIYAN RAKYAT SYARIAH

BOBATO LESTARI

Jln. Kemakmuran, Tuguwaji Kota Tidore Kepulauan Maluku Utara. Tlp./ Fax.: 0921 – 3161005



**SURAT PERNYATAAN DEWAN PENGAWAS SYARIAH
TENTANG
PENERAPAN PRINSIP SYARIAH PADA PT. BPRS BOBATO LESTARI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2021**

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : H. Karim Ibrahim
Alamat Kantor : Jl. Kemakmuran, Tuguwaji Kota Tidore Kepulauan
Telepon : 081340196631
Jabatan : Ketua Dewan Pengawas Syariah

Nama : Abubakar Esa
Alamat Kantor : Jl. Kemakmuran, Tuguwaji Kota Tidore Kepulauan
Telepon : 082256420799
Jabatan : Anggota Dewan Pengawas Syariah

Kami menyatakan bahwa aspek operasional, produk, penghimpunan dana dan penyaluran dana serta pelayanan yang telah dijalankan PT. BPRS Bobato Lestari untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021 telah mengikuti fatwa-fatwa dan ketetapan syariah lainnya yang dikeluarkan oleh Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan dapat dipertanggungjawabkan secara hukum serta dalam kerangka memenuhi prinsip tata Kelola yang baik.

Tidore, 11 Februari 2022


B121AJX621057992

H. Karim Ibrahim
Ketua Dewan Pengawas Syariah

Abubakar Esa
Anggota Dewan Pengawas Syariah

PT. BPRS BOBATO LESTARI**NERACA**

Per 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	2021	2020
ASET			
<u>Aset Lancar</u>			
Kas	3a	1.596.556.200	2.008.866.200
Penempatan pada Bank Lain	3b	14.544.705.444	8.031.842.270
Pembiayaan yang Diberikan	3c	21.490.534.874	17.179.948.005
Jumlah Aset Lancar		37.631.796.518	27.220.656.475
<u>Aset Tetap</u>	3d		
Harga Peroleha Aset Tetap		954.032.600	904.424.600
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap		(517.427.449)	(361.563.432)
Nilai Buku Aset Tetap		436.605.151	542.861.168
<u>Aset Lain</u>	3e	294.612.963	253.386.808
TOTAL ASET		38.363.014.632	28.016.904.451
KEWAJIBAN, DANA SYIRKAH TEMPORER, DAN EKUITAS			
<u>Kewajiban</u>			
Kewajiban Segera	3f	483.335.018	375.748.506
Utang Pajak	3g	146.852.494	22.672.398
Simpanan	3h	906.015.316	324.656.528
Pinjaman dari Bank Lain	3i	611.111.111	-
Jumlah Kewajiban		2.147.313.939	723.077.432
<u>Dana Syirkah Temporer</u>	3j		
Dana Syirkah Temporer - Bukan Bank		24.531.287.416	18.175.004.790
Dana Syirkah Temporer - Bank		1.500.000.000	1.300.000.000
Jumlah Dana Syirkah Temporer		26.031.287.416	19.475.004.790
<u>Ekuitas</u>	3k		
Modal Disetor		8.000.000.000	6.000.000.000
Cadangan		368.753.348	208.694.723
Saldo Laba		1.815.659.929	1.610.127.506
Jumlah Ekuitas		10.184.413.277	7.818.822.229
TOTAL KEWAJIBAN,DANA SYIRKAH TEMPORER,DAN EKUITAS		38.363.014.632	28.016.904.451

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan sebagai bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan keseluruhan

PT. BPRS BOBATO LESTARI**LAPORAN LABA RUGI**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	2021	2020
PENDAPATAN OPERASIONAL			
Pendapatan Jual Beli	4a	4.925.342.960	3.995.941.435
Pendapatan Bagi Hasil	4b	299.907.814	310.572.444
Pendapatan dari Bank Lain	4c	286.119.891	214.144.804
Pendapatan Administrasi Jasa	4e	321.137.362	346.444.935
Pendapatan Usaha Lainnya	4f	17.525.748	30.385.287
Bagi Hasil Hak Pihak Ketiga atas Dana Syirkah Temporer	4d	(1.139.751.490)	(1.013.601.615)
Pendapatan Operasional Setelah Distribusi Bagi Hasil		4.710.282.285	3.883.887.290
BEBAN OPERASIONAL			
Beban Kepegawaian	3g	1.988.662.855	1.653.054.624
Beban Administrasi dan Umum	3h	393.252.183	360.441.813
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	3i	55.790.669	42.191.209
Beban Penyusutan dan Amortisasi	3j	157.064.017	171.052.973
Jumlah Beban Operasional		2.594.769.724	2.226.740.619
LABA/(RUGI) OPERASIONAL		2.115.512.561	1.657.146.671
PENDAPATAN DAN (BEBAN) NON OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional	3k	6.366	5.325.722
Beban Non Operasional		(19.880.000)	(22.267.735)
Jumlah Pendapatan dan Beban Operasional		(19.873.634)	(16.942.013)
LABA/(RUGI) SEBELUM ZAKAT & PAJAK PENGHASILAN		2.095.638.927	1.640.204.658
Zakat		543.268	-
LABA PAJAK PENGHASILAN		2.095.095.659	1.640.204.658
Pajak Penghasilan	5	279.435.730	30.077.152
LABA/(RUGI) BERSIH		1.815.659.929	1.610.127.506

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan sebagai bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan keseluruhan

PT. BPRS BOBATO LESTARI
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Modal Disetor	Cadangan			Saldo Laba	Jumlah
		Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Cadangan Khusus		
Saldo Per 31 Desember 2019	6.000.000.000	-	-	-	1.129.277.492	7.129.277.492
Penggunaan Laba Tahun 2019		92.831.775	96.799.163	19.063.784	(1.129.277.492)	(920.582.770)
Laba Tahun 2020					1.610.127.506	1.610.127.506
Saldo Per 31 Desember 2021	6.000.000.000	92.831.775	96.799.163	19.063.784	1.610.127.506	7.818.822.228
Tambahan Modal Disetor	2.000.000.000					2.000.000.000
Penggunaan Laba Tahun 2020		150.340.014	26.800.557	(17.081.945)	(1.610.127.506)	(1.450.068.880)
Laba Tahun 2021					1.815.659.929	1.815.659.929
Saldo Per 31 Desember 2021	8.000.000.000	243.171.789	123.599.720	1.981.839	1.815.659.929	10.184.413.277

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan sebagai bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan keseluruhan

PT. BPRS BOBATO LESTARI**LAPORAN ARUS KAS**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	2021	2020
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba/(Rugi) Bersih Tahun Berjalan	1.815.659.929	1.610.127.506
Penyesuaian untuk Transaksi Non Kas		
Beban Penyusutan	155.864.017	164.838.598
(Kenaikan)/Penurunan Pembiayaan yang Diberikan	(4.310.586.869)	(4.370.610.586)
(Kenaikan)/Penurunan Aset Lain-lain	(41.226.155)	(116.347.325)
Kenaikan/(Penurunan) Kewajiban Segera	107.586.512	44.635.158
Kenaikan/(Penurunan) Utang Pajak	124.180.096	4.461.806
Kenaikan/(Penurunan) Simpanan	581.358.788	137.203.264
Kenaikan/(Penurunan) Pinjaman dari Bank Lain	611.111.111	-
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi	(956.052.571)	(2.525.691.578)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
(Penambahan)/Pelepasan Aset Tetap	(49.608.000)	(111.168.600)
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi	(49.608.000)	(111.168.600)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Kenaikan/(Penurunan) Dana Syirkah Temporer	6.556.282.625	6.854.207.368
Penggunaan Laba	(1.450.068.880)	(920.582.770)
Penambahan Modal Saham	2.000.000.000	-
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Pendanaan	7.106.213.746	5.933.624.598
(KENAIKAN)/PENURUNAN KAS DAN SETARA KAS	6.100.553.175	3.296.764.420
KAS DAN SETARA KAS - AWAL PERIODE	10.040.708.470	6.743.944.050
KAS DAN SETARA KAS - AKHIR PERIODE	16.141.261.645	10.040.708.470
Kas dan setara kas terdiri dari:		
Kas	1.596.556.200	2.008.866.200
Penempatan pada Bank Lain	14.544.705.444	8.031.842.270
Jumlah	16.141.261.644	10.040.708.470

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan sebagai bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan keseluruhan

PT. BPRS BOBATO LESTARI**LAPORAN REKONSILIASI DANA BAGI HASIL**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	2021	2020
Pendapatan Usaha Bersih	5.850.033.775	4.897.488.905
Pengurang:		
Pendapatan tahun berjalan yang belum diterima :		
Pendapatan margin murabahah	-	-
Pendapatan Istishna	-	-
Hak Bagi Hasil		
Pembiayaan Mudharabah	-	-
Pembiayaan Musyarakah	-	-
Pendapatan Sewa	-	-
Jumlah Pengurang	-	-
Penambah:		
Pendapatan periode lalu yang diterima periode berjalan :		
Penerimaan Pelunasan Piutang		
Margin Murabahah	-	-
Istishna	-	-
Pendapatan Sewa	-	-
Pendapatan Bagi Hasil		
Pembiayaan Mudharabah	-	-
Pembiayaan Musyarakah	-	-
Jumlah Penambahan	-	-
Pendapatan Yang Tersedia Untuk Bagi Hasil	5.850.033.775	4.897.488.905
Bagi Hasil Hak Milik Bank	4.710.282.285	3.883.887.290
Bagi Hasil Hak Milik Pihak Ketiga atas Dana Syirkah		
Hak Pemilik Dana yang Sudah Didistribusikan	1.081.097.648	970.414.062
Hak Pemilik Dana yang Belum Didistribusikan	58.653.842	43.187.553

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan sebagai bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan keseluruhan

PT. BPRS BOBATO LESTARI**LAPORAN SUMBER DAN PENGGUNAAN DANA ZAKAT**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	2021	2020
Sumber Dana Zakat		
Zakat dari Intern Bank	-	-
Zakat dari Pihak Eksternal	-	-
Jumlah Penerimaan Dana Zakat	-	-
Penyaluran Dana Zakat		
Lembaga Amil Zakat	-	-
Badan Amil Zakat	-	-
Jumlah Penyaluran Dana Zakat	-	-
Saldo Dana Zakat	-	-

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan sebagai bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan keseluruhan

PT. BPRS BOBATO LESTARI**LAPORAN SUMBER DAN PENGGUNAAN DANA KEBAJIKAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	2021	2020
Sumber Dana Kebajikan		
Infaq dan Sedekah	-	-
Pengembalian Dana Kebajikan	-	-
Jumlah Penerimaan Dana Zakat	-	-
Penyaluran Dana Zakat		
Dana Kebajikan Produktif	-	-
Sumbangan	-	-
Penggunaan Lainnya	-	-
Jumlah Penyaluran Dana Zakat	-	-
Kenaikan/(Penurunan) Dana Kebajikan	-	-
Saldo Dana Kebajikan Awal Tahun	-	-
Saldo Dana Kebajikan Akhir Tahun	-	-

Keterangan atas Laporan Keuangan:

- 1) Menerima dari masyarakat umum berupa infaq dan sedekah yang diserahkan ke PT. BPRS Bobato Lestari untuk dikelola dan disalurkan kepada yang berhak. Tidak ada kewajiban yang timbul dari transaksi ini.
- 2) Menerima dari masyarakat umum berupa sumbangan yang diserahkan kepada PT. BPRS Bobato Lestari untuk dikelola dan disalurkan kepada yang berhak. Tidak ada kewajiban yang timbul dari transaksi ini.
- 3) Menerima dari masyarakat umum berupa sumbangan yang diserahkan kepada PT. BPRS Bobato Lestari untuk dikelola dan disalurkan kepada yang berhak. Tidak ada kewajiban yang timbul dari transaksi ini.
- 4) Menerima dari masyarakat umum berupa sumbangan yang diserahkan kepada PT. BPRS Bobato Lestari untuk dikelola dan disalurkan kepada yang berhak. Tidak ada kewajiban yang timbul dari transaksi ini.
- 5) Menerima dari masyarakat umum berupa sumbangan yang diserahkan kepada PT. BPRS Bobato Lestari untuk dikelola dan disalurkan kepada yang berhak. Tidak ada kewajiban yang timbul dari transaksi ini.

Tanda Tangan dan Cap:

Direktur PT. BPRS Bobato Lestari berkedudukan di Jl. Kencana No. 1, Tuguwan, Kota Palembang, Sumatera Selatan.

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan sebagai bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan keseluruhan

1. UMUM

a. Pendirian

PT. BPRS Bobato Lestari (selanjutnya disebut "Bank") berkedudukan di Kota Tidore, Provinsi Maluku Utara didirikan berdasarkan Akta Notaris Muhammad Anshar A. Basinu, SH Nomor 33 tanggal 28 Juli 2015 di Ternate dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-24500072.AH.01.01 Tahun 2015 tanggal 5 Agustus 2015. Anggaran Dasar Bank telah beberapa kali mengalami perubahan, terakhir dengan Akta Notaris Muhammad Anshar A. Basinu, SH Nomor 5 tanggal 5 Agustus 2019 yang telah mendapatkan pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia nomor AHU-AH.01.03-0310621 tanggal 8 Agustus 2019.

Pendirian BPRS telah izin usaha dari Otoritas Jasa Keuangan dengan surat nomor S-120/PB.131/2016 tanggal 17 Oktober 2016.

b. Ruang Lingkup dan Kegiatan Usaha

Ruang Lingkup dan Kegiatan Usaha Bank antara lain:

- 1) Menghimpun dana dalam bentuk Simpanan berupa Tabungan atau yang dipersamakan dengan itu berdasarkan Akad wadi'ah atau Akad lain yang tidak bertentangan dengan Prinsip Syariah dan Investasi berupa Deposito atau Tabungan atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu berdasarkan Akad mudharabah atau Akad lain yang tidak bertentangan dengan Prinsip Syariah;
- 2) Menyalurkan dana kepada masyarakat dalam bentuk Pembiayaan bagi hasil berdasarkan Akad mudharabah atau musyarakah, Pembiayaan berdasarkan Akad murabahah, salam, atau istishna, Pembiayaan berdasarkan Akad qardh, Pembiayaan penyewaan barang bergerak atau tidak bergerak kepada Nasabah berdasarkan Akad ijarah atau sewa beli dalam bentuk ijarah muntahiyah bittamlik; dan pengambilalihan utang berdasarkan Akad hawalah;
- 3) Menempatkan dana pada Bank Syariah lain dalam bentuk titipan berdasarkan Akad wadi'ah atau Investasi berdasarkan Akad mudharabah dan/atau Akad lain yang tidak bertentangan dengan Prinsip Syariah;
- 4) Memindahkan uang, baik untuk kepentingan sendiri maupun untuk kepentingan Nasabah melalui rekening Bank Pembiayaan Rakyat Syariah yang ada di Bank Umum Syariah, Bank Umum Konvensional, dan UUS; dan
- 5) Menyediakan produk atau melakukan kegiatan usaha Bank Syariah lainnya yang sesuai dengan Prinsip Syariah berdasarkan persetujuan otoritas terkait.

c. Tempat dan Kedudukan

Lokasi Kantor PT. BPRS Bobato Lestari berada di JL. Kemakmuran, Tuguwaji, Kota Tidore Kepulauan, Provinsi Maluku Utara.

PT. BPRS BOBATO LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (lanjutan)

d. Susunan Pemegang Saham

Berdasarkan Akta Notaris Muhammad Anshar A. Basinu, SH Nomor 13 tanggal 16 Agustus 2021, susunan pemegang saham Bank Per 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

	Lembar Saham	Persentase	Nominal Saham
Koperasi Simpan Pinjam Bobato	85.600	54%	4.280.000.000
Aisah Laguna	17.600	11%	880.000.000
Koperasi Unit Desa Bobato	8.400	5%	420.000.000
Pemegang Saham < 5% (14 Orang)	48.400	30%	2.420.000.000
Jumlah	160.000	100%	8.000.000.000

e. Dewan Pengawas Syariah, Dewan Komisaris, dan Direksi

Dewan Pengawas Syariah, Dewan Komisaris, dan Direksi Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Dewan Pengawas Syariah		
Ketua	H. Karim Ibrahim	H. Karim Ibrahim
Anggota	Abubakar Esa	Abubakar Esa
Dewan Komisaris		
Komisaris Utama	H. Djufri SJ Sangaji	H. Djufri SJ Sangaji
Komisaris		Amrin Salasa
Direktur		
Direktur Utama	Husni Abdul Halim	Husni Abdul Halim
Direktur	Runi Abd Hamid	Runi Abd Hamid

2. IKHITISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Pernyataan Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi yang Digunakan

Direksi menyatakan telah menyusun laporan keuangan tahun 2021 dengan angka koresponding tahun 2018 berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) serta Standar Akuntansi Keuangan Syariah (SAK Syariah).

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

b. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Bank menerapkan SAK ETAP sebagai basis penyusunan laporan keuangan dan penentuan kebijakan akuntansi penting yang diterapkan untuk mengakui dan mengukur transaksi dan peristiwa yang relevan dengan Bank.

Laporan keuangan Bank terdiri dari Neraca, Laporan Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas, dan Catatan atas Laporan Keuangan. Bank menyajikan Laporan Laba Rugi dan Laporan Perubahan Ekuitas secara tersendiri.

Laporan keuangan disusun berdasarkan basis kesinambungan usaha dan biaya historis. Laporan keuangan juga disusun berdasarkan basis akrual, kecuali laporan arus kas disusun berdasarkan basis kas.

Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas Bank, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.

c. Pembiayaan yang Diberikan

Murabahah

Murabahah adalah akad jual beli barang dengan harga jual sebesar beban perolehan ditambah keuntungan yang disepakati dan penjual harus mengungkapkan beban perolehan barang tersebut kepada pembeli.

Piutang Murabahah diakui pada saat akad transaksi Murabahah, sebesar harga perolehan ditambah keuntungan (margin) yang disepakati. Dalam hal Bank menggunakan metode anuitas, piutang Murabahah yang diakui termasuk pendapatan dari beban yang belum diamortisasi.

Istishna

Pembiayaan Istishna adalah penyediaan dana dari Bank kepada nasabah untuk membeli barang sesuai dengan pesanan nasabah yang menegaskan harga belinya kepada pembeli (nasabah) dan pembeli (nasabah) membayarnya dengan harga yang lebih sebagai keuntungan Bank yang disepakati.

Ijarah atas Jasa (Multi Jasa)

Dalam melakukan transaksi multijasa, Bank melakukan akad Ijarah dengan pihak pemasok dan kemudian melakukan akad Ijarah lebih lanjut dengan nasabah.

Perolehan aset Ijarah atas jasa diamortisasi sesuai dengan jangka waktu akad Ijarah Bank dengan pemasok.

Perolehan aset Ijarah atas jasa diakui sebagai aset Ijarah pada saat perolehan hak atas jasa sebesar biaya yang terjadi.

Perolehan atas jasa disajikan sebagai bagian aset Ijarah dan disajikan terpisah dari aset Ijarah lain.

2. IKHITISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

c. Pembiayaan yang Diberikan (lanjutan)

Mudharabah

Mudharabah adalah akad kerjasama usaha antara dua pihak dimana pihak pertama (pemilik dana) menyediakan seluruh dana, sedangkan pihak kedua (pengelola dana) bertindak selaku pengelola, dan keuntungan dibagi di antara mereka sesuai kesepakatan sedangkan kerugian finansial hanya ditanggung oleh pemilik dana.

Pembiayaan Mudharabah dalam bentuk kas diakui pada saat pencairan sebesar jumlah uang yang diberikan Bank kepada pengelola dana (nasabah).

Keuntungan yang dihasilkan dari pembiayaan Mudharabah diakui pada periode terjadinya hak bagi hasil berdasarkan laporan hasil usaha yang disampaikan nasabah sesuai dengan nisbah yang disepakati.

Musarakah

Musarakah adalah akad kerjasama antara dua pihak atau lebih untuk suatu usaha tertentu, dimana masing-masing pihak memberikan kontribusi dana dengan ketentuan bahwa keuntungan dibagi berdasarkan kesepakatan sedangkan kerugian berdasarkan porsi kontribusi dana berupa kas maupun aset non-kas yang diperkenankan oleh Syariah.

Pembiayaan Musarakah dalam bentuk kas diakui pada saat pencairan sebesar jumlah uang yang diberikan Bank. Pembiayaan Musarakah yang diberikan secara bertahap diakui pada setiap tahap pembayaran.

Keuntungan pembiayaan Musarakah diakui pada periode terjadinya hak bagi hasil berdasarkan laporan hasil usaha yang disampaikan nasabah sesuai dengan nisbah yang disepakati.

d. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif

Penyisihan penghapusan aset produktif (PPAP) terdiri dari PPAP Umum dan PPAP Khusus. PPAP umum ditetapkan paling sedikit sebesar 0,5% dari Aset Produktif yang memiliki kualitas lancar.

PPAP khusus sebagaimana dimaksud pada ditetapkan paling sedikit sebesar:

- 1) 3% (tiga persen) dari Aset Produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan;
- 2) 10% (sepuluh persen) dari Aset Produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi dengan nilai agunan;
- 3) 50% (lima puluh persen) dari Aset Produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan; dan/atau
- 4) 100% (seratus persen) dari Aset Produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi dengan nilai agunan.

PPAP khusus untuk dalam perhatian khusus ditetapkan 0,5% untuk periode 1 Desember 2019 sampai 31 Desember 2020.

2. IKHITISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

e. Agunan yang Diambil Alih (AYDA)

Bank dapat mengambil alih agunan untuk mempercepat penyelesaian Pembiayaan yang memiliki kualitas macet.

Bank wajib menilai AYDA pada saat pengambilalihan agunan untuk menetapkan nilai realisasi bersih.

Bank wajib melakukan penilaian kembali secara berkala terhadap AYDA sesuai dengan standar akuntansi keuangan dan pedoman akuntansi Bank, dengan ketentuan:

- 1) dalam hal nilai AYDA mengalami penurunan, BPRS mengakui penurunan nilai tersebut sebagai kerugian;
- 2) dalam hal nilai AYDA mengalami pemulihan penurunan nilai, BPRS mengakui pemulihan penurunan nilai tersebut paling banyak sebesar kerugian penurunan nilai yang telah diakui; dan
- 3) dalam hal nilai AYDA mengalami peningkatan, BPRS tidak dapat mengakui peningkatan nilai tersebut sebagai pendapatan.

f. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang.

Kas dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, disajikan sebagai "Aset yang dibatasi penggunaannya" yang kategorikan sebagai dimiliki hingga jatuh tempo yaitu pada saat selesai pembatasan penggunaannya.

g. Aset Tetap dan Inventaris

Aset tetap disajikan sebesar biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Biaya perolehan meliputi harga beli aset tetap termasuk biaya-biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang siap digunakan serta estimasi awal biaya pembongkaran aset, biaya pemindahan aset dan biaya restorasi relokasi. Pajak-pajak yang dapat kreditkan dan semua diskon dikurangkan dalam menentukan biaya perolehan. Revaluasi aset tetap tidak diperkenankan, kecuali dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah. Penyusutan dimulai pada saat aset tetap tersedia untuk digunakan dan berhenti ketika aset tetap dihapuskan. Penyusutan tidak berhenti ketika aset tidak digunakan. Penyusutan diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi, kecuali memenuhi syarat untuk dikapitalisasi sebagai perolehan suatu aset berdasarkan SAK-FTAP

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)**g. Aset Tetap dan Inventaris (lanjutan)**

Penyusutan aset tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus (straight line method) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Aset Tetap	Masa Manfaat
Tanah	-
Gedung	20 Tahun
Kendaraan Bermotor	4 - 8 Tahun
inventaris Kantor	4 - 8 Tahun

Pengeluaran untuk perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau memberi manfaat ekonomis dimasa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi atau peningkatan standar kinerja dikapitalisasi.

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan, dan laba atau rugi yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

h. Pengakuan Pendapatan Penyaluran Pembiayaan

Pendapatan usaha utama (pendapatan Bank sebagai mudharib) terdiri dari pendapatan dari: jual beli, sewa, bagi hasil, dan pendapatan utama lain. Hak pihak ketiga atas bagi hasil merupakan bagian bagi hasil milik pihak ketiga (misalnya nasabah penyimpan dalam tabungan dan deposito yang didasarkan pada akad Mudharabah dan Musyarakah) atas hasil pengelolaan dana syirkah temporer oleh Bank.

Pendapatan dari bagi hasil

Pendapatan bagi hasil diakui pada saat Bank menerima laporan periodik atas usaha yang telah dilakukan oleh nasabah, baik keuntungan maupun kerugian.

Pendapatan margin murabahah

Pendapatan margin Murabahah untuk transaksi yang dilakukan secara non-tunai, maka keuntungan diakui secara proporsional sesuai angsuran yang jatuh tempo selama masa akad. Biaya transaksi diakui selaras dengan pengakuan keuntungan Murabahah.

2. IKHITISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Pendapatan dari sewa

Pendapatan sewa diakui selama masa akad pada saat manfaat atas aset telah diserahkan kepada nasabah. Keuntungan atau kerugian dari pelepasan aset ijarah diakui pada saat pelepasan sebesar selisih harga jual dan nilai tercatat aset ijarah. Beban yang terkait dengan pengelolaan aset ijarah, antara lain beban penyusutan dan amortisasi, beban pemeliharaan, dan beban sewa. Ijarah (transaksi ijarah-lanjut), diakui sebagai pengurang penghasilan dari sewa.

Pengakuan distribusi bagi hasil

Hak pihak ketiga atas bagi hasil diakui sebagai pengurang pendapatan yang merupakan porsi Bank sebagai mudharib.

i. Pajak Penghasilan

Perseroan mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, Perseroan harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset. Perseroan tidak mengakui pajak tangguhan.

j. Imbalan Kerja

Perseroan belum mengakui kewajiban imbalan pascakerja sebagaimana diatur dalam SAK-ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-undang Republik Indonesia No.13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut Perseroan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU RI No.13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan adalah program imbalan pasti.

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terjadinya.

k. Transaksi Hubungan Istimewa (Pihak Terkait)

Bank mengungkapkan rincian jumlah masing-masing pos aset, kewajiban, dan syirkah temporer, kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa (Pihak Terkait) beserta persentasenya terhadap total aset, kewajiban, dan syirkah temporer.

PT. BPRS BOBATO LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS NERACA

a. Kas

Saldo kas Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Kas Kantor Pusat	809.412.400	1.104.098.400
Kas Kantor Kas	314.786.700	507.844.200
Kas Kantor Kas	472.357.100	396.923.600
Jumlah	1.596.556.200	2.008.866.200

b. Penempatan pada Bank Lain

Saldo penempatan pada bank lain Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Giro		
PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk Tidore	2.810.218.248	2.338.950.617
PT Bank Syariah Mandiri, Tbk Ternate	224.031.577	145.025.772
Tabungan		
PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk (8410042780) Tidore	1.403.529.514	1.694.757.555
PT BPRS Bahari Berkesan	72.801.163	318.983.385
Deposito		
PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk Tidore	7.550.000.000	3.050.000.000
PT Bank Syariah Mandiri, Tbk Ternate	1.500.000.000	500.000.000
PT BPRS Bahari Berkesan	1.000.000.000	-
Jumlah Penempatan pada Bank Lain	14.560.580.502	8.047.717.329
PPAP - Penempatan pada Bank Lain	(15.875.059)	(15.875.059)
Jumlah Penempatan pada Bank Lain Bersih	14.544.705.444	8.031.842.270

c. Pembiayaan yang Diberikan

Saldo pembiayaan yang diberikan Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Pembiayaan Mudharabah	1.318.293.584	1.147.212.451
Pembiayaan Musyarakah		
Piutang Murabahah	31.458.071.570	25.250.598.932
Pembiayaan Qardh		
Piutang Transaksi Multijasa		
Jumlah Pembiayaan	32.776.365.154	26.397.811.383
Margin Murabahah Ditangguhkan (-/-)	(11.158.488.031)	(9.123.259.716)
Jumlah Pembiayaan Bersih	21.617.877.123	17.274.551.667
Pendapatan Multijasa Ditangguhkan (-/-)	-	-
Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP)	(127.342.249)	(94.603.662)
Nilai Buku Pembiayaan yang Diberikan	21.490.534.874	17.179.948.005

PT. BPRS BOBATO LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS NERACA (lanjutan)

Saldo pembiayaan yang diberikan Per 31 Desember 2021 dan 2020 berdasarkan kolektabilitas:

	2021	2020
Lancar	32.758.492.210	17.215.127.042
Dalam Perhatian Khusus	-	2.916.673
Kurang Lancar	-	11.666.665
Diragukan	-	22.916.666
Macet	17.872.944	21.924.621
Jumlah Pembiayaan	32.776.365.154	17.274.551.667

Saldo pembiayaan yang diberikan Per 31 Desember 2021 dan 2020 berdasarkan keterkaitan:

	2021	2020
Pihak Terkait	780.157.823	473.822.958
Pihak Tidak Terkait	31.996.207.331	16.800.728.709
Jumlah	32.776.365.154	17.274.551.667

d. Aset Tetap

Rekonsiliasi saldo aset tetap Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021			
	Saldo Awal	Penambahan	Pelepasan	Saldo Akhir
Harga Perolehan:				
Tanah dan Gedung	-	-	-	-
Kendaraan	514.765.000	21.771.000	-	536.536.000
Inventaris	389.659.600	27.837.000	-	417.496.600
Jumlah	904.424.600	49.608.000	-	954.032.600
Akumulasi Penyusutan:				
Gedung	-	-	-	-
Kendaraan	(224.540.500)	(67.442.378)	-	(291.982.878)
Inventaris	(137.022.932)	(88.421.639)	-	(225.444.571)
Jumlah	(361.563.432)	(155.864.017)	-	(517.427.449)
Nilai Buku Aset Tetap	542.861.168			436.605.151

PT. BPRS BOBATO LESTARI**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS NERACA (lanjutan)**d. Aset Tetap (Lanjutan)**

	2020			
	Saldo Awal	Penambahan	Pelepasan	Saldo Akhir
Harga Perolehan:				
Tanah dan Gedung	-	-	-	-
Kendaraan	475.765.000	39.000.000	-	514.765.000
Inventaris	317.491.000	72.168.600	-	389.659.600
Jumlah	793.256.000	111.168.600	-	904.424.600
Akumulasi Penyusutan:				
Gedung	-	-	-	-
Kendaraan	(134.424.250)	(90.116.250)	-	(224.540.500)
Inventaris	(62.300.584)	(74.722.348)	-	(137.022.932)
Jumlah	(196.724.834)	(164.838.598)	-	(361.563.432)
Nilai Buku Aset Tetap	596.531.166			542.861.168

e. Aset Lain-lain

Saldo aset lain-lain Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
PYAD - Piutang Murabahah	167.358.657	141.429.558
Sewa Dibayar Dimuka	93.750.000	105.750.000
Persediaan Barang Cetak	33.504.306	6.207.250
Jumlah	294.612.963	253.386.808

f. Kewajiban Segera

Saldo kewajiban segera Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Pendapatan Administrasi pembiayaan	394.906.479	301.004.144
Beban Bagi Hasil yang Masih Harus Dibayar	58.653.842	43.187.553
Titipan BPJS dan Asuransi	29.209.697	31.041.809
Titipan Dana ZIS	565.000	515.000
Jumlah	483.335.018	375.748.506

PT. BPRS BOBATO LESTARI**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS NERACA (lanjutan)**g. Utang Pajak**

Saldo utang pajak Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 (Tabungan dan Deposito)	19.188.498	16.945.428
Pajak Penghasilan Pasal 21	905.724	884.844
Pajak Penghasilan Pasal 23	-	-
Pajak Penghasilan Final	-	4.842.126
Pajak Penghasilan Pasal 29	126.758.272	-
Jumlah	146.852.494	22.672.398

h. Simpanan

Saldo simpanan Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Tabungan Wadiah	381.809.079	314.908.168
Tabungan dari Bank Lain	524.206.237	9.748.360
Jumlah	906.015.316	324.656.528

i. Pinjaman dari Bank Lain

Saldo Pinjaman dari Bank Lain Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Bank Muamalat	611.111.111	-
Jumlah	611.111.111	-

i. Pinjaman dari Bank Lain (Lainnya)

Pinjaman yang diterima dari bank lain didasarkan pada perjanjian berikut:

PT Bank Muamalat, Tbk

Nomor Akad : 060/BMI-TTE/INTV/2021
Jenis Kredit : Pembiayaan Al Murabahah Back to Back
Harga Beli : Rp 1.000.000.000
Jangka Waktu : 18 (delapan belas) bulan
Jaminan : Dana sebesar Rp1.060.000.000,- (Satu Miliar Enam Puluh Juta Rupiah) dalam bentuk Giro Escrow dengan Nomor Rekening 8440008374 atas nama Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Bobato Lestari PT.

PT. BPRS BOBATO LESTARI**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS NERACA (lanjutan)**j. Dana Syirkah Temporer**

Saldo dana syirkah temporer Per 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Bukan Bank		
Tabungan Mudharabah	9.514.102.416	7.375.869.790
Deposito Mudharabah	15.017.185.000	10.799.135.000
Bank		
Deposito Berjangka	1.500.000.000	1.300.000.000
Jumlah	26.031.287.416	19.475.004.790

k. Ekuitas

Saldo ekuitas Per 31 Desember 2020 dan 2019 adalah sebagai berikut:

	2020	2019
Modal Disetor	8.000.000.000	6.000.000.000
Saldo Laba Tahun-tahun Sebelumnya	-	-
Cadangan Umum	245.171.788	92.831.775
Cadangan Tujuan	123.599.720	96.799.163
Cadangan Khusus	1.981.840	19.063.784
Laba Tahun Berjalan	1.815.659.929	1.610.127.506
Jumlah	10.184.413.277	7.818.822.229

Penambahan modal disetor tahun 2021 sebesar Rp2.000.000.000 (dua milyar rupiah) dilakukan berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) tanggal 3 April 2021. Penambahan modal disetor tersebut telah mendapatkan persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan berdasarkan surat nomor S-279/KO.063/2021 tanggal 03 Agustus 2021

4. PENJELASAN POS-POS LAPORAN LABA RUGI**a. Pendapatan dari Jual - Beli**

Pendapatan dari jual - beli untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Murabahah	4.899.413.861	3.969.149.164
Murabahah (Margin)	25.929.099	26.792.271
Jumlah	4.925.342.960	3.995.941.435

PT. BPRS BOBATO LESTARI**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 Jan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

4. PENJELASAN POS-POS LAPORAN LABA RUGI (Lanjutan)**b. Pendapatan dari Bagi Hasil**

Pendapatan dari bagi hasil untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Mudharabah	299.907.814	310.572.444
Musyarakah	-	-
Jumlah	299.907.814	310.572.444

c. Pendapatan dari Bank Lain

Pendapatan dari bank lain untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Tabungan pada Bank Lain	8.290.861	8.480.231
Giro pada Bank Lain	29.133.162	20.632.728
Deposito pada Bank Lain	248.695.868	185.031.845
Jumlah	286.119.891	214.144.804

d. Bagi Hasil Hak Pihak Ketiga atas Dana Syirkah Temporer

Bagi hasil hak pihak ketiga atas dana syirkah temporer untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Bagi Hasil Deposito Mudharabah Non Bank	934.106.475	841.840.167
Bagi Hasil Tabungan Mudharabah Bobato	165.292.127	136.724.559
Bagi Hasil Tabungan Sekolah iB	37.580.174	32.948.500
Bonus Tabungan Wadia Bobato iB	2.772.714	2.088.389
Jumlah	1.139.751.490	1.013.601.615

e. Pendapatan Administrasi Jasa perbankan

Pendapatan administrasi jasa perbankan untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Administrasi Piutang	308.388.664	320.740.323
Setoran Hapus Buku	6.000.000	-
Pendapatan Lainnya	6.748.698	25.704.612
Jumlah	321.137.362	346.444.935

PT. BPRS BOBATO LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

4. PENJELASAN POS-POS LAPORAN LABA RUGI (lanjutan)

f. Pendapatan Usaha Lainnya

Pendapatan usaha lainnya untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Pendapatan Atas Pemulihan PPAP	135.416	18.707.287
Fee Asuransi	17.390.332	11.678.000
Jumlah	17.525.748	30.385.287

g. Beban Kpegawaian

Beban kepegawaian untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Gaji Direksi & Karyawan	1.231.066.888	994.507.441
Gaji Karyawan Kontrak	162.719.609	199.494.632
Pendidikan Ekstern	50.211.500	30.249.401
Pendidikan Intern	-	-
Honorarium Komisaris	65.450.000	83.600.000
Tunjangan Transport	162.967.772	127.249.567
Honorarium DPS	72.450.000	60.900.000
Tunjangan Hari Raya	99.789.166	77.900.083
Tunjangan Kesehatan	-	900.000
Perjalanan Dinas	52.613.570	28.525.000
THR Komisaris & DPS	14.700.000	12.075.000
Tunjangan Komunikasi Marketing	21.550.000	19.550.000
Tunjangan Pakaian Dinas	32.469.350	2.623.500
Bonus Karyawan/Target Profit	-	-
Transportasi	22.675.000	15.480.000
Jumlah	1.988.662.855	1.653.054.624

h. Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif

Beban penyisihan penghapusan aset produktif untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
PPAP Penempatan Pada Bank Lain	-	1.399.796
PPAP Piutang Murabahah	51.364.030	35.273.080
PPAP Pembiayaan Mudharabah	4.426.639	5.518.333
PPAP Pembiayaan Musyarakah	-	-
Jumlah	55.790.669	42.191.209

4. PENJELASAN POS-POS LAPORAN LABA RUGI (lanjutan)

i. Beban Administrasi dan Umum

Beban administrasi untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

2021	2020
------	------

PT. BPRS BOBATO LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Telpon, Listrik dan Air	62.393.897	57.300.566
Iuran Asbisindo dan LPS	29.700.000	17.250.000
Sewa Kantor Kas	-	-
Promosi dan Pemasaran	-	13.199.999
Kegiatan Promosi Lainnya	2.901.500	-
Target Pemasaran	24.188.010	17.955.519
Pemeliharaan Peralatan Kantor	10.173.000	7.412.000
Pemeliharaan Gedung Kantor	4.053.000	11.057.750
Pemeliharaan Kendaraan Kantor	19.527.570	17.584.343
Pemeliharaan Komputer	6.499.986	7.104.987
Alat Tulis Kantor	28.499.000	24.235.900
Perlengkapan Kantor	210.000	3.928.500
Barang Cetak	8.832.244	7.235.950
Biaya Materai	12.000	-
Biaya Retribusi	1.200.000	-
Biaya Notaris	11.000.000	10.000.000
Akuntan Publik	24.783.626	23.695.285
Pajak Bumi dan Bangunan	1.335.999	-
Pajak Kendaraan Kantor	7.400.370	-
Pajak Lainnya	2.705.500	25.687.663
Operasional Kantor Lainnya	-	-
Administrasi Bank Lain	536.901	860.319
Setoran Angsuran ke Pihak Ketiga	4.634.401	-
Premi dalam Rangka Penjaminan Dana	61.191.559	42.501.951
Premi Asuransi	4.611.376	-
Cash in Save	3.145.000	1.101.885
Amortisasi Swa Dibayar Dimuka	46.500.000	43.999.996
Biaya Pendirian	-	-
Televisi dan Media Cetak	4.966.500	3.405.000
Ekspedisi/Pengiriman Barang	3.323.000	2.398.000
Biaya Rumah Tangga	18.927.374	22.526.200
Renovasi Gedung	-	-
Administrasi dan Umum Lainnya	371	-
Jumlah	<u>393.252.183</u>	<u>360.441.813</u>

4. PENJELASAN POS-POS LAPORAN LABA RUGI (lanjutan)

j. Beban Penyusutan dan Amortisasi

Beban penyusutan dan amortisasi untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Penyusutan Peralatan Inv Kantor	70.121.383	64.197.306
Penyusutan Kendaraan	67.442.378	90.116.250
Penyusutan Inventaris Meubelair	19.500.256	16.739.417
Jumlah	<u>157.064.017</u>	<u>171.052.973</u>

k. Pendapatan dan Beban Non Operasional

PT. BPRS BOBATO LESTARI**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pendapatan dan (beban) non operasional untuk tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Pendapatan Non Operasional Lainnya	6.366	5.325.722
Sumbangan Karyawan	(1.650.000)	(3.750.000)
Denda dan Sanksi	-	(3.374.408)
Sumbangan Sosial	(10.180.000)	(5.350.000)
Sumbangan Kematian/Kecelakaan	(7.800.000)	(8.301.000)
Biaya RUPS	(250.000)	(1.400.000)
Jasmani & Rohani	-	(92.327)
Jumlah	(19.873.634)	(16.942.013)

5. ZAKAT

Zakat yang dibayarkan untuk tahun 2021 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Zakat	543.268	-

6. PAJAK PENGHASILAN

Pajak Penghasilan yang dibayarkan pada tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	2021	2020
Beban Pajak Penghasilan	279.435.730	30.077.152

7. KECUKUPAN PENYERTAAN MODAL MINIMUM

Perhitungan kewajiban penyertaan modal minimum adalah sebagai berikut.

	2021
Komponen modal:	
A. Modal inti:	
Modal disetor	8.000.000.000
Cadangan	368.753.348
Laba Ditahan	
Laba Tahun Berjalan Dikurang Estimasi Pajak (50%)	907.829.964
B. Modal Pelengkap	
PPAP Umum (Maksimal 1,25% dari ATMR)	35.119.551
Jumlah Modal	9.311.702.863
ATMR	13.952.206.867
Rasio KPMM	66,74%

8. TANGGAL PENYELESAIAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen bertanggung jawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 yang diselesaikan pada tanggal 11 Februari 2022.